



Gemeente  
Woudenberg

**Registratiekenmerk:** Z.339318/D.257133

**Raadsvergadering van:** 23 november 2023

**Onderwerp:** Op weg naar een toekomstbestendig cultuurhuis

---

De raad van de Gemeente Woudenberg,

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 10 oktober 2023;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

besluit:

1. Het rapport "Scenariostudie Cultuurhuis Woudenberg" en het memo "Alternatief model voor organisatie en exploitatie Cultuurhuis" voor kennisgeving aan te nemen.
2. Structureel vanaf 2024 € 50.000 beschikbaar te stellen voor uitbreiding van de uren van de programmacoördinator en het aanstellen van een parttime gebouwenbeheerder. De financiële consequenties ad. € 50.000 te verwerken in voorjaarsrapportage 2024 en de kadernota 2025-2028.
3. Op inhoudelijke grond voorkeur uit te spreken voor scenario 3 en op financiële grond een voorkeur voor scenario 1.
4. Het college opdracht te geven om voor deze beide scenario's met een dekkingsplan te komen onder de volgende voorwaarden:
  - a. Bij scenario 3 in het dekkingsplan de mogelijkheid van woningbouw meenemen.
  - b. Als scenario 3 door aanpassing van het plan, al dan niet met toevoeging van woningbouw, onverhoopt veel duurder uit valt te onderzoeken wat met een beperkte verbouwing gerealiseerd kan worden zodat ruimten flexibeler ingezet kunnen worden.
  - c. Bij scenario 1 te onderzoeken of de installaties goedkoper kunnen en als dat zo is tevens te onderzoeken of met het verschil in financiën (geschatte kosten op basis van het rapport en het lagere bedrag uit het dekkingsplan) een beperkte verbouwing gerealiseerd kan worden zodat ruimten flexibeler ingezet kunnen worden.
5. Eenmalig een bedrag van € 30.000 beschikbaar te stellen om een projectleider aan te stellen die met behulp van de ambtelijke organisatie het onderzoek voor scenario 3 doet onder voorwaarden als vermeld onder punt 4a en b) met als dekking een eenmalig krediet ten laste van de reserve dorpsvoorzieningen.
6. Eenmalig een bedrag van € 10.000 beschikbaar stellen om de ambtelijke organisatie nader onderzoek naar scenario 1 te laten doen onder voorwaarde als

vermeld onder (4c) met als dekking een eenmalig krediet ten laste van de reserve dorpsvoorzieningen.

7. Na een definitieve keuze voor een scenario het college opdracht te geven om samen met de inwoners van Woudenberg, op basis van het gekozen scenario, op zoek te gaan naar een nieuwe passende naam voor het pand aan de Dorpsstraat 40 (nu Cultuurhuis Woudenberg).

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van: 23 november 2023.

S.E. Lenderink  
Griffier

M. Jansen-van Harten  
voorzitter