

Beantwoording vragen SGP-fractie over agendapunt 10 Cultuurhuis

Raadscommissievergadering van: **07 - 11 - 2023**

Vraag	Antwoord														
<p>1. Hoeveel mensen maken jaarlijks gebruik van het cultuurhuis? En welk deel daarvan betreft het gebruik van De Kleine Schans?</p>	<p>In 2022 zijn in het cultuurhuis 443 activiteiten georganiseerd met in totaal 6659 bezoekers. Daarbij hebben nog 308 bezoekers de activiteiten van Wauw!denberg bezocht.</p> <p>Van bezoekers die een beroep doen op de vrijwilligers aan de informatiebalie wordt geen telling bijgehouden. Hier is echter veel aanloop voor reservering van activiteiten, verkoop VVV-bonnen, routekaarten, betaling van artikelen Hip&Handgemaakt en voor het gebruik van het pakketpunt van DHL.</p> <p>Het totaal aantal bezoekers wordt dus niet bijgehouden en ook niet welk deel daarvan gebruik maakt van De Kleine Schans.</p>														
<p>2. Hoe is de opbouw van de investeringskosten van scenario 1? Wat zijn de investeringskosten van de verschillende onderdelen?</p>	<table> <tr> <td>Bouwkundige werken</td> <td>€ 0,50 mln</td> </tr> <tr> <td>Installaties</td> <td>€ 0,50 mln</td> </tr> <tr> <td>Algemene uitvoering</td> <td>€ 0,25 mln</td> </tr> <tr> <td>Bijkomende kosten bouw</td> <td>€ 0,50 mln (planontwikkeling , begeleiding, etc)</td> </tr> <tr> <td>Onvoorzien</td> <td>€ 0,15 mln</td> </tr> <tr> <td>BTW</td> <td><u>€ 0,20 mln</u></td> </tr> <tr> <td>Totaal</td> <td>€ 2,10 mln</td> </tr> </table>	Bouwkundige werken	€ 0,50 mln	Installaties	€ 0,50 mln	Algemene uitvoering	€ 0,25 mln	Bijkomende kosten bouw	€ 0,50 mln (planontwikkeling , begeleiding, etc)	Onvoorzien	€ 0,15 mln	BTW	<u>€ 0,20 mln</u>	Totaal	€ 2,10 mln
Bouwkundige werken	€ 0,50 mln														
Installaties	€ 0,50 mln														
Algemene uitvoering	€ 0,25 mln														
Bijkomende kosten bouw	€ 0,50 mln (planontwikkeling , begeleiding, etc)														
Onvoorzien	€ 0,15 mln														
BTW	<u>€ 0,20 mln</u>														
Totaal	€ 2,10 mln														
<p>3. In de financiële uitwerking van de scenario's is geen bedrag opgenomen van de tijdelijke huisvesting. Wat is de orde van grootte van de kosten van tijdelijke huisvesting?</p>	<p>Is door ons moeilijk in te schatten. Is afhankelijk van vele factoren.</p>														
<p>4. Het stichtingsbestuur wil meer op afstand werken. Is overwogen om de rol van programma coördinator en beheerder ook in te vullen met vrijwilligers. Zo niet waarom niet? Zo ja, wat is de overweging om er geen gebruik van te maken?</p>	<p>Dit is kort overwogen. Het goed, professioneel en ondernemend invullen van deze rollen vraagt echter meer dan van een vrijwilliger gevraagd kan worden en werd daarom niet passend geacht.</p>														
<p>5. In voorstel 4b staat: <i>'Als scenario 3 door aanpassing van het plan, al dan niet met toevoeging van woningbouw, onverhoopt veel duurder uitvalt te onderzoeken wat met een beperkte verbouwing gerealiseerd kan worden zodat ruimten flexibeler ingezet kunnen worden'</i> Ik neem aan dat 'beperkte verbouwing' hier slaat op scenario 1. Klopt dit? Zo niet, hoe moeten we een 'beperkte verbouwing' dan interpreteren in scenario 3, die gaat over nieuwbouw?</p>	<p>Met beperkte verbouwing is hier bedoeld iets tussen scenario 1 en 2 in. Dus als 3 veel duurder wordt dan nu voorzien, niet meteen terugvallen naar scenario 1 (maar kijken wat er wel kan).</p>														

