Gemeente Woudenberg

Voortgangsrapportage		Nummer: 17 Datum: september 2022
Naam project	Programma Ruimtelijk Domein/ Fysiek Domein	
Opdrachtgever	Bestuurlijk: H.J. Molenaar. Ambtelijk: d. Ruseler	
Programmamanager	K. Kuperus	
Startdatum	Beoogde einddatum	Beoogde doorlooptijd
2012	2030	18 jaar

1. Samenvatting voortgang activiteiten

Doelstelling van het programma is om vanuit de geformuleerde ambities de in de structuurvisie Woudenberg 2030 en de Oplegger 2019 beoogde ruimtelijke ingrepen gefaseerd, efficiënt en in samenhang, te realiseren. Uitvoering vindt plaats middels de zelfstandige projecten in het Ruimtelijk Domein en door het faciliteren, waar nodig, van particulier initiatief (via de reguliere taken van de gemeente). De voortgang van de projecten wordt beschreven in de afzonderlijke voortgangsrapportage:

- Woudenberg Oost (Hoevelaar, N224 en bedrijventerrein, Spoorzone en Parallelweg Oost).
- Woudenberg Zuidoost plus Zegheweg
- Centrumplan,

Het plan van aanpak voor het programma Ruimtelijk Domein is vastgesteld in november 2012. Het bijgevoegde overzicht geeft de actuele stand van zaken van de structuurvisie locaties weer. Diverse projecten zijn inmiddels gerealiseerd en als nieuw ingericht gebied overgedragen aan de lijnorganisatie.

Sinds februari 2020 is het programma verbreed tot het Fysiek Domein en is het programma overleg aangevuld met de projectleiders van de lijnprojecten beheer en infrastructuur. Doormiddel van een vast overleg (1 keer per kwartaal) tussen de projectleiders (van projecten en lijn) wordt bezien hoe werkdruk en projectactiviteiten inzichtelijk blijft in het totale werkpakket van de organisatie. Tevens wordt beter inzicht verkregen te in alle (potentiele) ontwikkelingen en is afstemming tussen de projecten verbeterd.
In december 2021 is daarnaast een ambtelijk strategisch ontwikkelteam gestart die maandelijks alle inhoudelijke en beleidsmatige actualiteit voor de lange termijn ontwikkeling van Woudenberg bespreekt en zo integraal de aandachtspunten voor lijn en projecten in beeld houdt.

Actuele thema is de druk op de lijn- en projectorganisatie door moeilijk te vervullen vacatures en daarmee vermindering van de continuïteit. Naast het risico van inzet van de capaciteit ten behoeve van andere beleidsdoelen en (tijdelijke) projecten.

2. Samenvatting gevraagd besluit(en)

-

3. Geld

Het programma heeft geen eigen budget, de onderliggende projecten beschikken over eigen grondexploitaties.

4. Risico's

De marktontwikkelingen zijn medebepalend voor de mogelijkheden binnen het programma. Voor ons als gemeente is dan ook van belang de marktontwikkeling goed te volgen en zorg te dragen dat ontwikkelen in tijd en programma elkaar versterken. Ad hoc beleid en uitvoering moet daarbij voorkomen worden. Van groot belang is om het hogere beleidskader van de structuurvisie en de samenhang tussen ontwikkelingen steeds in beeld te houden. Behoefte onderzoeken zijn daarbij belangrijke instrumenten. De beperkte omvang van de ambtelijke organisatie in combinatie met het aantal

projecten in voorbereiding en uitvoering is een blijvend aandachtspunt en risico. Maar ook landelijke en provinciale ontwikkelingen zijn van invloed. Het overleg tussen de projectleiders en adviseurs binnen het fysiek domein biedt een platform om gezamenlijk trends en aandachtspunten te bezien en af te stemmen. Besluitvorming over aanpassingen in een specifiek project zal altijd via het project aangeboden aan college en indien van toepassing de raad. Bij een integrale afweging van belangen tussen projecten, zal dat dus een integraal advies zijn vanuit de verschillende projecten.
5. Organisatie
Het programma Fysiek Domein zorgt middels een overleg van het programmateam, bestaande uit projectleiders in het fysiek domein (4x per jaar) en adhoc directielid voor een moment van afstemming, het constateren van overkoepelende aandachtspunten en samenhang tussen de ontwikkelingen. Indien vanuit 1 van de projecten een nieuwe trend of probleem zichtbaar wordt, komen programmateam en stuurgroep zo nodig adhoc bij elkaar.
6. Tijd/capaciteit
Voldoende voor de programmagroep. Het tijdsbeslag van dit programma is beperkt omdat de acties worden belegd bij de afzonderlijke projecten.
7. Informatie/ communicatie
Alleen aan de orde als uit monitoring en overleg blijkt dat beleidswijziging of actie noodzakelijk is.
8. Kwaliteit
Beschreven in de structuurvisie 2030 en oplegger.
9. Bijlagen
n.v.t.

Voor akkoord:

Naam opdrachtgever	Naam programmamanager
D. Ruseler	K. Kuperus
Plaats/ Datum Woudenberg, september 2022	Plaats/ Datum Woudenberg, september 2022