

Beantwoording technische vragen SGP-fractie over vaststelling bestemmingsplan Doornseweg 15

Raadscommissievergadering van: **06 -03 - 2024**



Vraag	Antwoord
Kan het principeverzoek van 24 september 2019, waarover gesproken wordt in het RV, beschikbaar gesteld worden aan de raad?	Het principeverzoek is van 9 februari 2017, het collegebesluit is van 24 september 2019. Beide zijn toegevoegd aan het RIS.
Is er een andere commerciële invulling van het bijgebouw mogelijk, anders dan het guesthouse? Zo ja, kunt u een aantal voorbeelden van een alternatieve invulling noemen?	Nee. In dit bestemmingsplan wordt de ruimte gegeven het gebouw te bestemmen als guesthouse/b&b, anders zou het alleen benut kunnen worden als bijgebouw bij een woning.
U beargumenteert onder Argumenten 1.4 in het RV waarom de b&b in het bijgebouw wordt gelegaliseerd. Was het ook mogelijk geweest om beargumenteerd tot de conclusie te komen de functie van b&b in het bijgebouw niet te legaliseren? Zo ja, welke argumenten zou u hiervoor gebruikt hebben?	In principe mag een b&b alleen in de hoofdwooning worden gerealiseerd. Maar in dit geval betreft het een bestaande situatie (in een uniek gebouw dat stamt uit 1890 dat op deze unieke locatie al decennia staat).