



Gemeente Woudenberg
Zaak-ID:
25 JAN 2024
beh. ambtenaar
in afschrift aan:
hoort bij:

**Aan**

Gemeenteraad gemeente Woudenberg  
Postbus 16  
3930 EA WOUDENBERG

Onderwerp: motivering zienswijze bewoners Karel Doormanlaan op 'ontwerpbestemmingsplan Kennedylaan 6'

Geachte heer/mevrouw,

Op 8 januari hebben wij een zienswijze ingediend in verband met het ontwerpbestemmingsplan John F. Kennedyaan 6 (hierna: ontwerp), zaaknummer Z.343704 en documentnummer D.267981. In reactie hierop hebt u ons in uw brief met dagtekening 10 januari 2024, die wij ontvingen op 17 januari 2024, gevraagd de zienswijze te motiveren. Bij deze ontvangt u onze motivering.

Naar onze mening zijn bij het vaststellen van het ontwerp een aantal belangrijke aspecten over het hoofd gezien. Middels deze zienswijze willen wij u op deze aspecten wijzen. In deze brief zullen wij ingaan op de volgende aspecten:

- Procedure
- Veiligheid
- Overlast
- Natuur
- Conclusie en voorstel

Wij denken graag op een constructieve manier mee met de gemeente en hebben ook een aantal voorstellen om het ontwerp te verbeteren.

**Procedure**

Allereerst willen wij u wijzen op de onvolledigheid van het in het gepubliceerde ontwerp. In paragraaf 1.2 van dit plan is het plangebied omschreven. Uit de tekstuele omschrijving, de kadastrale kenmerken en de figuur blijkt duidelijk wat het plangebied is.

In paragraaf 2.3 van het ontwerpbestemmingplan wordt echter zijdelings opgemerkt dat de 'knip' tussen de Maat en de Kennedylaan wordt opengemaakt. Deze knip is gelegen op perceel met kadastraal kenmerk WDB02-B-5558 dat geen onderdeel is van het plangebied.

In december 2023 heeft de gemeente Woudenberg bij een beperkt aantal adressen in de omgeving van het plangebied een brief bezorgd over het ontwerp met als bijlage een kaart

waaruit kan worden afgeleid dat de 'knip' zal worden verplaatst (zie bijlage bij deze brief). Voor zover wij hebben kunnen achterhalen zijn in de Karel Doormanlaan hoogstens enkele bewoners hierover is geïnformeerd.

Uit het feit dat de gemeente het document (beperkt) heeft verspreid maken wij op dat de gemeente van mening is dat de het verplaatsen van de 'knip' direct verband houdt met het ontwerp en dat de gemeente deze wijziging dermate ingrijpend vindt dat ze burgers hierover wil informeren. Het is opvallend dat de kaart waarop de verplaatsing van de 'knip' is weergegeven, niet is opgenomen in het ontwerp.

Wij merken dan ook het volgende op:

- De aansluiting De Maat/ Kennedylaan ligt niet in het plangebied. Burgers zijn bovendien niet volledig over de plannen om de 'knip' te verplaatsen geïnformeerd. Slechts een zeer beperkt aantal inwoners heeft informatie (die op de bijlage bij uw brief uit december 2023 is vermeld) op papier ontvangen. De betreffende kaart is niet opgenomen in het ontwerp. Binnen het ontwerp kan de knip dan ook niet worden verplaatst. Indien de Gemeente Woudenberg nog steeds van plan is en blijft om de knip te verplaatsen, moet de procedure hiervoor overnieuw.
- Door het vergroten van het plangebied zal in het 'Ontwerpbestemmingsplan Kennedylaan 6' rekening gehouden moeten worden met een ander gebied Diverse onderzoeken zullen opnieuw moeten worden uitgevoerd (wordt verderop in deze zienswijze toegelicht, maar hierbij hebben we het o.a. over verkeers-, natuur- en veiligheidsimpact). Ook zal een bredere groep inwoners moeten worden geïnformeerd.

### **Verslechtering (verkeers)veiligheid en toename verkeer in woonbuurten**

In het ontwerp is aangegeven hoeveel verkeersbewegingen er in de Maat en de Bosrand zijn/worden verwacht. Er is echter niet aangegeven wat de gevolgen zijn van het verplaatsen van de 'knip' op het aantal verkeersbewegingen in de omgeving van de aansluiting De Maat-Kennedylaan en de Karel Doormanlaan. Er is geen degelijk verkeers(veiligheids)onderzoek verricht.

Mocht u de knip alsnog willen verplaatsen, dan willen wij u vragen een gedegen onderzoek te (laten) doen naar de impact van deze verplaatsing op de omliggende straten rondom de kruising De Maat/ Kennedylaan en de veiligheidsgevolgen en andere gevolgen voor de weggebruikers en omwonenden.

Een aantal punten waarop de verkeersveiligheid verslechterd willen wij alvast noemen:

- Door het verplaatsen van de knip wordt het onveilig om te parkeren op een deel van de Kennedylaan. Er ontstaat een tekort aan parkeerplaatsen op de Kennedylaan/Karel Doormanlaan op (zie ook het kopje 'overlast omwonenden').  
Door het verplaatsen van de 'knip' verplaatsen verkeersstromen: auto's die richting de rotonde Geeresteinselaan rijden, rijden per saldo meer kilometers door woonwijken. En komen net als nu, langs de kruising Bosrand – Kennedylaan. Verkeersoverlast op dit kruispunt vermindert niet door de wijziging. Het wegstuk 'De Maat-Kennedylaan' tot 'De Bosrand-Kennedylaan' is veel onveiliger dan het wegstuk 'De Bosrand-Kennedylaan tot

de rotonde Geeresteinselaan omdat er geen fietspad is en doordat het onoverzichtelijk is door geparkeerde auto's en de vele uitritten van woonhuizen. Toename van het verkeer op het wegstuk De Maat- Kennedylaan tot 'De Bosrand-Kennedylaan' is daarmee zeer ongewenst. Verkeer dat van de Maat naar de rotonde Woudenberg West rijdt, maakt in de huidige situatie veelal gebruik van de route Kaneel – Voorstraat. Bij het wijzigen van de 'knip' zal de kortste en snelste route zijn: Karel Doormanlaan – Piet Heijnlaan. Meer verkeer langs het park en door de overvolle Piet Heinlaan is zeer onveilig en ongewenst. Kortom: het verplaatsen van de knip leidt tot meer verkeer in de woonwijk en ongewenste verkeersstromen binnen de woonwijk.

- Er is in het ontwerp geen rekening gehouden met de gevolgen voor de kinderen die van en naar de Griftschool fietsen. De toename van verkeer in de wijk heeft een negatieve impact op hun veiligheid. Het is op dit moment op het wegstuk 'De Maat-Kennedylaan' tot 'De Kaneel-Kennedylaan' vaak al lastig voor auto's en fietsers om elkaar te passeren vanwege de niet al te brede straat, door het parkeren en de verkeersintensiteit in deze straat. Hierbij merken we in het bijzonder op dat de kinderen van de Griftschool gebruik maken van de voorzieningen in de Camp en dat klassen vaak de route tussen deze locaties lopen. Toename van verkeer in de omgeving van De Maat-Kennedylaan is zeer ongewenst.
- Bewoners hebben in het verkeersveiligheidsonderzoek van de Gemeente Woudenberg aangegeven dat de kruising Karel Doormanlaan – Kennedylaan gevaarlijk is (resultaten worden nog verwerkt door de Gemeente Woudenberg). De Karel Doormanlaan wordt gebruikt door sluipverkeer en zware voertuigen ( Deze voertuigen mogen vanwege hun gewicht niet over de brug rijden), er wordt regelmatig geparkeerd op delen van de straat waar niet geparkeerd mag worden bewoners ervaren dat auto's erg hard rijden, met name in de bocht Karel Doormanlaan- Kennedylaan richting 'De Maat'. De Kennedylaan wordt veel gebruikt door scholieren die naar de Griftschool, de Olijfboom of de sportvelden fietsen. Er wordt hier vaak hard gereden en de kruising is niet overzichtelijk. Openstelling van de aansluiting naar de Maat leidt tot veel gevaarlijke situaties: verkeer dat van de Maat afslaat heeft geen zicht op verkeer dat vanaf de Karel Doormanlaan komt en visa versa. De kruising Bosrand – Kennedylaan is veel overzichtelijker en veiliger.
- Veel kinderen steken de Kennedylaan (ter hoogte van het wegstuk 'De Maat-Kennedylaan' tot 'De Bosrand-Kennedylaan' over om gebruik te maken van de speeltuinen die aan weerskanten van de weg zijn gelegen (de brandgang richting de speeltuin achter de Kennedylaan komt uit bij de aansluiting De Maat-Kennedylaan!)
- De verkeersveiligheid situatie bij de aansluiting De Maat – Kennedylaan verslechtert door de wijziging 24/7, rond de opening en sluiting van de Griftschool en Olijfboom én in de namiddag en avond wanneer groepen tieners/jongeren naar de sportvelden fietsen. De wijziging van de 'knip' verslechtert de verkeerssituatie bij deze aansluiting meer dan dat de verkeersveiligheid door de wijziging verbetert bij de (overzichtelijke kruising) Bosrand-Kennedylaan.
- In het ontwerp is aangegeven wat het aantal te verwachten verkeersbewegingen op de Maat zal zijn. Er is echter geen aandacht besteed aan de effecten van het verplaatsen van de knip op de situatie in het gebied Kennedylaan-Bosrand tot Kennedylaan- Karel Doormanlaan en de gevolgen op andere straten in de omgeving. Waar de verkeersimpact voor het oostelijke deel van De Maat door het verplaatsen van de 'knip' iets zou kunnen afnemen, wordt de verkeersimpact voor omwonenden van de J.F. Kennedylaan, Karel Doormanlaan en andere omliggende straten in de wijk juist nog veel groter dan die nu al

is. Dit is per saldo een verslechtering van de verkeersveiligheid. Dit is in onze beleving zeer onwenselijk.

### **Toename overlast omwonenden Kennedylaan, Karel Doormanlaan en wandelaars/spelende kinderen**

- Door het verplaatsen van de 'knip' is het minder veilig/niet goed mogelijk om tegenover de beoogde inrit van De Maat te parkeren. Dit gaat voor bewoners van de Kennedylaan en Karel Doormanlaan (die ook gebruik maken van deze parkeerruimte) ten koste van parkeerruimte. Waar voor enkele bewoners aan de oostkant van De Maat deze verplaatsing mogelijk een parkeerprobleem oplost, wordt het juist voor bewoners van de Kennedylaan en Karel Doormanlaan een probleem. Het probleem wordt ons inziens daarmee niet opgelost maar verplaatst.
- Tegenover de voorgestelde verplaatsing van de 'Knip' bevindt zich aan de Kennedylaan de uitgang van een steegje/brandgang, waar zowel aanwonenden als spelende kinderen gebruik van maken. Dit maakt deze uitgang gevaarlijker voor gebruikers omdat ze met nog meer verkeersstromen rekening moeten houden.
- Rondom de vijvers aan de Kennedylaan, De Maat en Karel Doormanlaan wordt door veel Woudenbergers gewandeld (al dan niet met hond), wordt veel gespeeld door kinderen en zitten er zeer regelmatig vissers. Extra verkeer langs de vijvers als de 'knip' wordt verplaatst leidt tot geluids- en veiligheidshinder voor deze activiteiten omdat er dan meer auto's over de drie genoemde straten langs de vijvers gaan rijden.
- Bij de huidige aansluiting Bosrand – Kennedylaan is er zeer beperkt overlast van koplampen van auto's, de auto's komen uit op een kruising, de koplampen schijnen niet direct in huizen. Indien de 'knip' verplaatst wordt naar de aansluiting Maat-Kennedylaan is deze overlast er wel, auto's schijnen, op zeer korte afstand in woonkamers van huizen. Het remmen en optrekken van auto's leidt tot verkeersoverlast bij bewoners.

### **Verstoring natuur**

- Het verplaatsen van de 'knip' heeft tot gevolg dat de verkeersintensiteit op het westelijk deel van de Maat, Kennedylaan en Karel doormanlaan toeneemt. Dit gebied ontleent volgens het ontwerp zijn identiteit in belangrijke mate aan de groenstructuur. Het park bij de Wipperveldvijver wordt veel gebruikt voor ontspanning en recreatie. Toename van verkeer komt deze functie niet ten goede. Toename van het verkeer op het westelijk deel van de Maat en het gebied rond de aansluiting Kennedylaan botst met de Structuurvisie Woudenberg 2030. Het westelijk deel van de maat waar de verkeersintensiteit toeneemt is gelegen aan een 'groene wig'. Met een toename van het verkeer op het westelijk deel van de Maat wordt de te ontwikkelen noord-zuid wandelverbinding richting landgoed Geerestein niet veiliger. Daarnaast dient toekomstige ontwikkeling van de Bosrand uit te gaan van een toegankelijk, groen gebied waar sport en spel de belangrijkste functies zijn. Wij wijzen hierbij op de sport en ontspanningsfunctie van het park bij de Wipperveldvijver.
- De Wipperveldvijver en het omliggende park vormt een vliegroute/foerageergebied voor vleermuizen en is een broedgebied voor watervogels. Toename van verkeer (koplampen en geluid!) op het westelijk deel van de Maat kan tot ernstige verstoring van het gedrag van vleermuizen en andere (beschermd) diersoorten leiden. In het ontwerp is geen onderzoek opgenomen over de impact van het wijzigen van verkeersstromen op dier en natuur.

## Conclusie en voorstellen

Wij zijn het dan ook niet eens met het verplaatsen van de 'Knip' in de Maat zoals u in onze zienswijze heeft kunnen lezen. Het lijkt ons verstandig om de 'knip' in de Maat niet te verplaatsen. Als u de 'knip' niet verplaatst kan het 'ontwerp Kennedylaan 6', dat in dat geval aan de procedurele eisen voldoet, gewoon worden uitgevoerd.

De parkeerproblematiek aan 'De Maat', die er nu volgens de stukken is aan de kant van de Bosrand, is op betere manieren op te lossen:

- Het plaatsen van een verkeersbord 'alleen voor bestemmingsverkeer De Maat' (zoals bijvoorbeeld ook richting Maarsbergen op de parallelweg is geplaatst, of tussen Leusden richting Scherpenzeel) om op die manier ongewenste motorvoertuigen tegen te gaan en de parkeeroverlast voor bewoners van De Maat tegen te gaan. Door het plaatsen van een bord voor bestemmingsverkeer worden ouders 'gedwongen' om conform het plan bij de Camp te parkeren, waar meer dan voldoende parkeerruimte is. De Gemeente Woudenberg kan er bij dit alternatief er alsnog voor kiezen om op de Maat de twee extra parkeerplaatsen voor de bewoners van De Maat te realiseren.
  - o Er moet ook niet vergeten worden dat het verplaatsen van de 'knip' het probleem niet oplost: ouders kunnen ook bij het verplaatsen van de knip, nog gewoon vanaf de andere kant de Maat in rijden om hun auto aan het einde van de straat vlakbij de Olijfboom te parkeren.
- Het is mogelijk om Kiss- en Ride plaatsen te creëren op het speelveld aan de oostzijde van de Olijfboom. Dit is een goed uitvoerbare optie: de grond is van de gemeente. Het speelveld is erg groot en wordt weinig gebruikt, auto's van ouders die vanaf de rotonde komen, komen niet langs/voorbij de school. Vanuit verkeerskundig opzicht is dit de veiligste keuze: het minste aantal verkeersbewegingen binnen een woonwijk/schoolgebied.

Hopelijk heeft deze brief u duidelijkheid gegeven over onze zienswijze. We verwachten dat u bij de definitieve vaststelling van het ontwerp deze zienswijze en alle punten die we in deze brief aan de orde brengen meeneemt. Blijft u bij het plan om de knip te verplaatsen, dan willen we u vragen:

- het plangebied uit te breiden
- een bredere groep omwonenden te informeren
- een onderzoek te doen naar de verkeersimpact voor bewoners van de Kennedylaan, Karel Doormanlaan, Piet Heijnlaan en andere straten waar dit mogelijk impact heeft en verkeersstromen (kunnen) gaan veranderen
- een onderzoek te doen naar de impact op natuur (zoals de vleermuizen en broedvogels)
- een onderzoek te doen naar de overlast (geluid en licht) voor omwonenden rondom de kruising 'De Maat/Kennedylaan'.

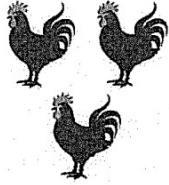
Wij lichten onze zienswijze graag mondeling aan u toe.

Hoogachtend



Ook namens:





# Gemeente Woudenberg

Aan de bewoners/gebruikers van,  
Karel Doormanlaan 48  
3931 AJ Woudenberg

**Verzonden op:** 5 december 2023  
**Zaaknr:** Z.342820  
**Documentnr:** D.264935  
**Contactpersoon:** Geert-Jan van der Schans  
**Afdeling:** Gebouwenbeheer  
**Bijlage(n):**  
**Onderwerp:** Inloopavond en ontwerpbestemmingsplan Kennedylaan 6

Geachte heer/mevrouw,

In maart van dit jaar is een informatieavond gehouden over het voornemen om basisschool De Olijfboom en het er naastgelegen kinderdagverblijf uit te breiden en de herinrichting van de openbare ruimte rond dit gebied.

## **Ontwerpbestemmingsplan**

Deze aanpassingen zijn opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Kennedylaan 6. Dit bestemmingsplan ligt als ontwerpbestemmingsplan vanaf 29 november 2023 tot en met 9 januari 2024 ter inzage op het gemeentehuis. Daarnaast kan het plan worden ingezien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), waarna het bestemmingsplan kan worden opgeroepen via het invullen van de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer: NL.IMRO.0351.BPJFKennedyln6-ow01

Tijdens de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt is het mogelijk een reactie te geven op het bestemmingsplan. Een reactie dient gericht te worden aan de gemeenteraad van de gemeente Woudenberg, Postbus 16, 3930 EA Woudenberg.

## **Inloopavond**

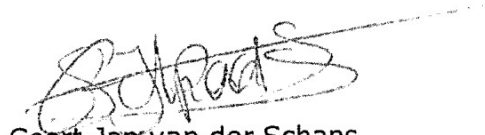
Op donderdag 14 december as. organiseren wij samen met de Olijfboom een vervolg inloopavond waar u terecht kunt voor eventuele vragen en opmerkingen over de uitbreiding en aanpassing van de openbare ruimte. U bent welkom van 19.30 – 21.00 uur in de Olijfboom (John F. Kennedylaan 6).

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Heeft u vragen over dit project? Dan kunt u contact opnemen met Gert-Jan Koldewijn, beleidsadviseur Gebouwenbeheer & Gemeentelijk Vastgoed via telefoonnummer 14033.

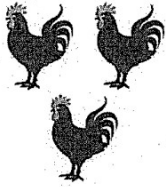
Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Woudenberg

Namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Schans', with a long horizontal line extending to the right from the end of the signature.

Geert-Jan van der Schans  
Manager Dienstverlening





# Gemeente Woudenberg

**Verzonden op:** 20 december 2023  
**Zaaknr:** Z.342820  
**Documentnr:** D.264935  
**Contactpersoon:** Geert-Jan van der Schans  
**Afdeling:** Gebouwenbeheer  
**Bijlage(n):** 1  
**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Kennedylaan 6

Geachte heer/mevrouw,

Op donderdag 14 december jl., hadden wij een inloopavond gepland. Begin december hebben wij hiervoor de uitnodiging verstuurd. Helaas is gebleken dat PostNL de brieven pas op 15 december jl. bij u bezorgd heeft, ons excuus hiervoor.

Op woensdag 27 december as. van 9.00 tot 12.00 uur wordt er een inloopmorgen in het gemeentehuis georganiseerd. U kunt dan terecht voor vragen over het Bestemmingsplan en inrichting Openbare Ruimte bij Jenneke de Ruiter. Zij zal dan aanwezig zijn om uw vragen te beantwoorden.

Mocht u niet in de gelegenheid zijn om op woensdag 27 december naar het gemeentehuis te komen, dan is er de mogelijkheid uw vragen schriftelijk te stellen. U kunt uw vragen voor 6 januari as. mailen naar [gebouwenbeheer@woudenberg.nl](mailto:gebouwenbeheer@woudenberg.nl), uiterlijk maandag 8 januari ontvangt u van ons een antwoord.

## **Ontwerpbestemmingsplan**

Deze aanpassingen zijn opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan Kennedylaan 6. Dit bestemmingsplan ligt als ontwerpbestemmingsplan vanaf 29 november 2023 tot en met 9 januari 2024 ter inzage in het gemeentehuis. Daarnaast kan het plan worden ingezien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), waarna het bestemmingsplan kan worden opgeroepen via het invullen van de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer: [NL.IMRO.0351.BP2023JFKennedyIn6-ow01](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0351.BP2023JFKennedyIn6-ow01)

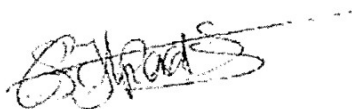
Tijdens de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt is het mogelijk een reactie te geven op het bestemmingsplan. Een reactie dient gericht te worden aan de gemeenteraad van de gemeente Woudenberg, Postbus 16, 3930 EA Woudenberg.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

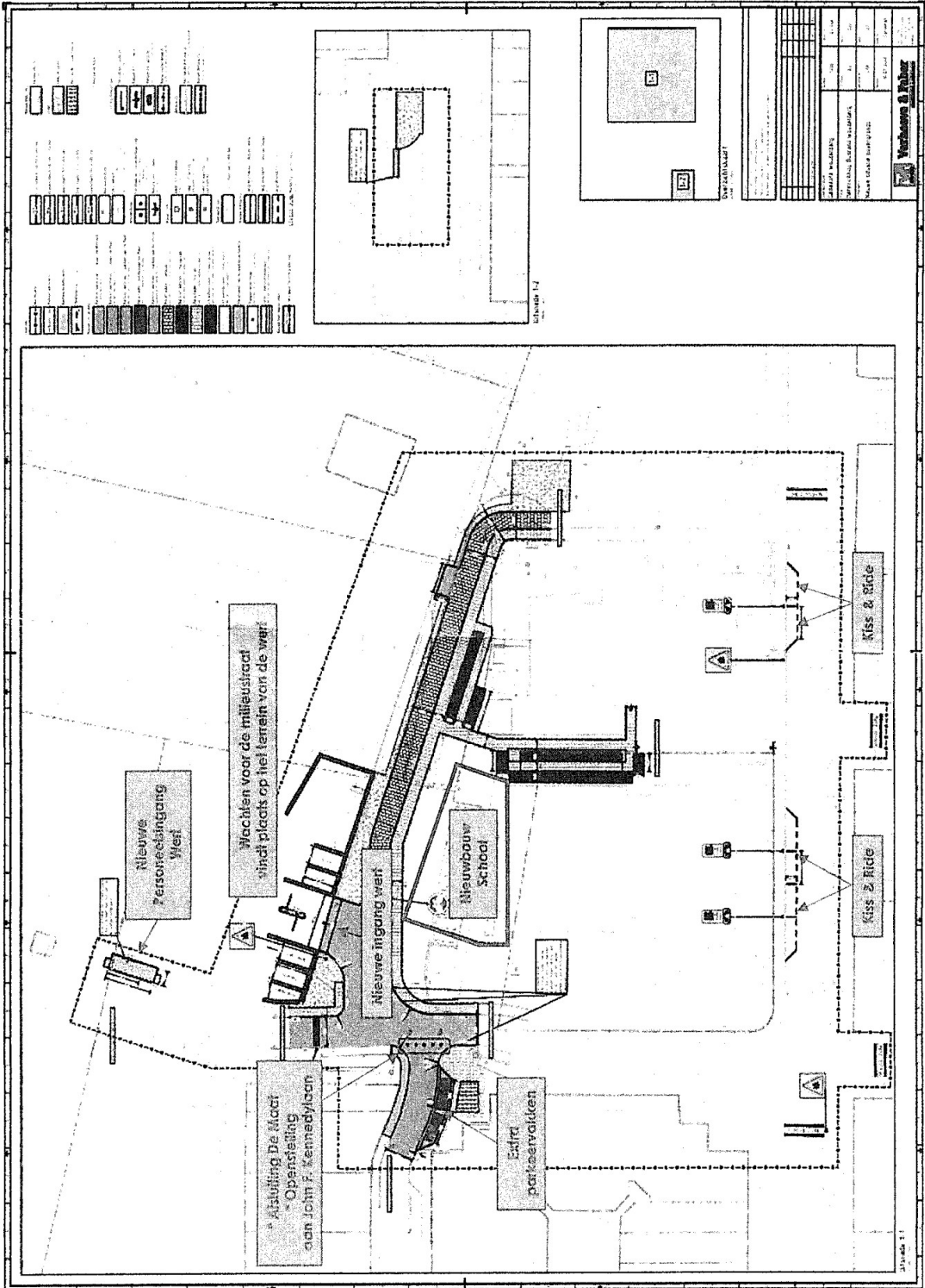
Heeft u vragen over dit project? Dan kunt u contact opnemen met Gert-Jan Koldewijn, beleidsadviseur Gebouwenbeheer & Gemeentelijk Vastgoed via telefoonnummer 14033.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Woudenberg

Namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. J. van der Schans', with a horizontal line extending to the right from the end of the signature.

Geert-Jan van der Schans  
Manager Dienstverlening



# NIEUWE SITUATIE ONTSLUITING DE MAAT

