



Gemeente
Woudenberg

RAADSVOORSTEL 2025

**Datum
voorstel:** 4 november
2025

Registratiekenmerk: Z.351496/ D.306001
Raadsvergadering van : 18 december 2025
Vergadering Commissie van: 2 december 2025
Portefeuillehouder: Wethouder H.J. Molenaar
Behandelend ambtenaar: [REDACTED]

Onderwerp / voorstel: Belastingverordeningen 2026

Aan de Raad.

Voorstel

In het kader van de begroting 2026 wordt voorgesteld de belastingverordeningen vast te stellen waarin de tarieven zijn opgenomen voor het belastingjaar 2026.

Inleiding

Eigenaren van woningen, niet-woningen en gebruikers van niet-woningen betalen in Woudenberg jaarlijks belasting aan de gemeente. Voorbeelden zijn rioolheffing, afvalstoffenheffing, onroerende-zaakbelasting (OZB) en hondenbelasting. Ieder jaar stelt de gemeente de belastingtarieven opnieuw vast.

Hierbij bieden wij u de belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen voor het belastingjaar 2026 aan. Per belastingsoort worden de tarieven voor het jaar 2026 en de aanpassingen van de belastingverordeningen weergegeven.

In 2026 zal het Gemeenschappelijk Belastingkantoor Lococensus Tricijn (GBLT) zorgdragen voor de volgende belastingen en heffingen:

1. Onroerende zaak-belastingen
2. Afvalstoffenheffing
3. Rioolheffing
4. Hondenbelasting
5. Toeristenbelasting
6. BIZ-heffing

Wij stellen u voor de belastingtarieven als volgt vast te stellen:

Onroerende-zaakbelastingen

Uit de herwaardering ten behoeve van het begrotingsjaar 2026 (peildatum 1 januari 2025) komt naar voren dat de WOZ-waarde van woningen stijgt met 10% en de WOZ-waarde van niet-woningen stijgt met 5% (na bijstelling als gevolg van geraamde vermindering opbrengsten als gevolg van bezwaar- en beroepschriften 2026).

De stijging van 10% voor woningen ligt in lijn met de verwachte stijging landelijk. De Waarderingskamer heeft aangegeven dat zij in 2026 een stijging van de WOZ-waarde verwachten van 9,5 tot 11,5 procent.

Zoals bij de Kadernota 2025 is vastgesteld dienen we bij de vaststelling van de tarieven ook rekening te houden met de impact van de ontwikkeling van de Woudenbergse WOZ-waardes op onze algemene uitkering. Bij een meer dan (de landelijk) gemiddelde stijging voor Woudenberg is er sprake van een lagere algemene uitkering. Gelet op de bovenstaande percentages is de huidige inschatting dat deze niet veel zullen afwijken van het landelijk gemiddelde en dat het risico op een grote negatieve impact op de algemene uitkering beperkt is. Bij de tariefstelling voor 2027 zullen we dit opnieuw tegen het licht houden.

De tarieven per 1 januari 2026 (berekend als percentage van de WOZ-waarde) zijn als volgt tot stand gekomen:

Berekening OZB tarieven 2026	Woningen eigenaar	Niet- woningen eigenaar	Niet- woningen gebruiker
OZB tarieven 2025	0,0930%	0,2118%	0,1699%
2,6% stijging 2026 woningen (conform begroting)	0,0024%		
5,2% stijging 2026 niet-woningen (conform begroting)		0,0110%	0,0088%
Voorlopige OZB tarieven 2026	0,0954%	0,2228%	0,1787%
Correctie a.g.v. :			
Gemiddelde stijging WOZ waarde woningen (10,00%)	-0,0095%		
Gemiddelde stijging WOZ waarde niet-woningen (5,00%)		-0,0111%	-0,0089%
Definitieve OZB tarieven 2026	0,0859%	0,2117%	0,1698%

Het OZB-tarief 2025 is met 2,6% verhoogd voor de categorie woningen en met 5,2% verhoogd voor de categorie niet-woningen zoals besloten in de begroting 2026-2029. Deze voorlopige OZB-tarieven 2026 zijn daarna nog gecorrigeerd met de gemiddelde stijging van de WOZ-waarde 2026 (peildatum 1 januari 2025). De tarieven zijn afgerond op 4 decimalen.

WOZ-waarde stijgingen kunnen nog wijzigen

De gemiddelde WOZ-waarde stijging van woningen van 10 % en niet-woningen van 5 % zijn door GBLT ingeschat d.d. 20 oktober waarbij het overgrote deel van de woningen en niet-woningen in het WOZ bestand is gecontroleerd. In de periode na 20 oktober kunnen de voorgenoemde percentages nog wijzigen naar mate het bestand volledig is gecontroleerd.

Indien de voorgenoemde percentages nog substantieel wijzigen voor de vaststelling van de OZB verordening 2026 d.d. 18 december 2025 dan wordt deze wijziging nog voorgelegd aan de raad in de raadsvergadering van 18 december. Indien de voorgenoemde percentages substantieel wijzigen na 19 december dan wordt dit meegenomen een jaar later bij de vaststelling van de OZB tarieven 2027 in de raad van december 2026.

Afvalstoffenheffing

De gemeente Woudenberg werkt voor de afvalstoffenheffing met tariefdifferentiatie (difftar). Inwoners betalen voor het aantal keren dat ze restafval aanbieden. Daarnaast betalen ze een vast bedrag voor de overige afvalstromen.

We stellen u voor vanaf 1 januari 2026 de volgende tarieven te hanteren:

Vastrecht	€ 256,00
Soort aanbieding (restafval)	
Per aanbieding van een 240 liter container	€ 11,50
Per aanbieding van een 140 liter container	€ 6,50
Per aanbieding van een zak (60 liter) aan een ondergrondse container	€ 1,90

We verwachten in 2026 een tekort op afval van circa € 200.000. Dat is ongeveer € 36 per huishouden. We stellen voor 50 % van het tekort in 2026 ten laste te brengen van de voorziening egalisatie afvalstoffenheffing en 50 % te dekken via aanpassing van de afvaltarieven. Het tarief vastrecht zal in 2026 stijgen van € 238,80 naar € 256 (= € 17,20 stijging per huishouden). De tarieven per lediging wijzigen niet ten opzichte van 2025.

Rioolheffing

Bij de vaststelling van het Waterplan 2025-2029 is besloten dat in 2026 eenmalig de tarieven worden verhoogd met € 4 (inhaalslag 2025 € 2 en de normale verhoging 2026 € 2). Naast de stijging van € 4 worden de tarieven in 2026 verhoogd met 2,6 % vanwege inflatie.

De tarieven voor 2026 zijn:

Voor de gebruiker als eenpersoonshuishouden	€ 75,70
Voor de gebruiker als meerpersoonshuishouden of bedrijf	€ 89,00
Voor de eigenaar	€ 172,05

Hondenbelasting

Tarief € 84,40 per hond.

Het kenneltarief is net zoals voorgaande jaren gebaseerd op het tarief voor 5 honden. Dit tarief bedraagt € 422 per kennel. De tarieven stijgen ten opzichte van 2025 met 2,6%.

Toeristenbelasting

Tarief € 1,74 per overnachting.

De tarief per overnachting is ten opzichte van 2025 verhoogd conform het voorstel in de programmabegroting 2026-2029. Het forfaitaire tarief is afgeleid van het tarief per overnachting. De berekeningswijze vindt u terug in de verordening.

Lijkbezorgingrechten

Voor 2026 worden alle tarieven verhoogd met de indexering van 2,6%.

Tarieven afgerond op gehele euro's

De tarieven voor het gebruik van het uitvaartcentrum zijn, in overleg met de uitvaartondernemers (beheerders) van het uitvaartcentrum, afgerond op gehele euro's. De tarieven stijgen ten opzichte van 2025 met 2,6%.

Wijzigingen ten opzichte van 2025:

In de verordening lijkbezorgingrechten 2026 is het aparte tarief "voorlopen bij de begrafenis" komen te vervallen en verwerkt in de tarieven voor begraven (hoofdstuk 2 van de tarieventabel).

Leges

De meeste tarieven in de legesverordening zijn verhoogd met 2,6% met uitzondering van de door het Rijk vastgestelde maximumtarieven voor een Reisdocument, Rijbewijs en een aantal tarieven voor burgerzaken en enkele vergunningen. De tarieven zijn allemaal afgerond op twee decimalen achter de komma.

Uitgangspunt kostendekkendheid leges 100 %

Bij de vaststelling van de leges 2025 is aangegeven dat 100 % kostendekkendheid bij de bouwleges niet wordt gehaald. Ook voor 2026 geldt dat nog steeds. De afgelopen twee jaar zijn er weinig plannen geweest voor alle categorieën om een beter inzicht te krijgen of alle tarieven voor de Omgevingswet 100 % kostendekkend zijn. De komende periode willen we, al lerende en via ervaring, meer inzicht krijgen in de gemiddelde tijdsbesteding per vergunningen in de totale personeel- en overheadkosten die we aan deze taak moeten toerekenen.

BIZ-heffing Centrum Woudenberg 2026-2029

Voor de BIZ-heffing 2026-2029 dient een nieuwe verordening te worden vastgesteld door de raad. In de verordening van 2025 is een lager tarief voor 2025 meegenomen dan met de ondernemersvereniging was afgesproken. Het gaat om een totaalbedrag van € 800. De ondernemersvereniging is in 2025 voor dat bedrag gecompenseerd door de gemeente. Via nieuwe verordening wordt dit voor 2026 en volgende jaren weer recht getrokken.

Modelverordeningen

Bij alle verordeningen is er tekstueel zoveel mogelijk aansluiting gezocht bij de modelverordeningen van de VNG. Ook hebben er verfijningen plaats gevonden om zoveel mogelijk aansluiting te zoeken bij de plaatselijke situatie.

Samenvattend stellen wij u voor over te gaan tot vaststelling van de volgende verordeningen:

- de "Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2026";
- de "Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2026";
- de "Verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2026";
- de "Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2026";
- de "Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2026";
- de "Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2026";
- de "Verordening op de heffing en invordering van een BIZ-heffing Centrum Woudenberg 2026-2029";
- de "Verordening op de heffing en invordering van leges (incl. tarieventabel) 2026".

Financiële consequenties

De belastingtarieven 2026 en de geraamde opbrengsten zijn opgenomen in de begroting 2026-2029.

Aanpak/uitvoering

De verordeningen worden na vaststelling door de raad op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt.

Bijlage(n)

Als bijlagen zijn toegevoegd:

D.nummer	Documentnaam	Geheimhouding	Actieve openbaarmaking
D.305998	- Verordening OZB 2026	N.v.t.	Ja
D.305711	- Verordening afvalstoffenheffing 2026	N.v.t.	Ja
D.305713	- Verordening lijkbezorgingsrechten 2026	N.v.t.	Ja
D.305716	- Verordening rioolheffing 2026	N.v.t.	Ja
D.305707	- Verordening hondenbelasting 2026	N.v.t.	Ja
D.305704	- Verordening toeristenbelasting 2026	N.v.t.	Ja
D.305722	- Verordening BIZ-heffing 2026-2029	N.v.t.	Ja
D.305999	- Verordening leges (incl. tarieventabel) 2026	N.v.t.	Ja
D.306000	- Collegeadvies belastingverordeningen 2026	N.v.t.	Ja

Burgemeester en wethouders van Woudenberg

Z.D.M. van den Boogaard
SecretarisM. Jansen-van Harten
burgemeester