

Beantwoording technische vragen CDA-fractie bij agendapunt 9. Wensen en bedenkingen Vitaal Woudenberg

Raadscommissievergadering van: 4 februari 2025

Vraag	Antwoord
1. Onder meer bij scenario 2 wordt gesproken over het beperken van de instroom van buiten. Welk instrumentarium (wettelijk of anderszins) heeft de gemeente tot zijn beschikking om die instroom van buiten te beperken?	Er zijn weinig instrumenten om de instroom te beperken. In de nieuwbouw van koopwoningen kan door beperkte lokale bekendmaking voorrang voor Woudenbergers wel gestimuleerd worden. Binnen de woonruimte verdeling (sociale huur) kan op basis van de huisvestingsverordening deels gestuurd worden. Zoals bij de behandeling van de Woonvisie afgesproken wordt gezien welke nieuwe instrumenten ingezet kunnen worden. Tenslotte kunnen verkopers van bestaande koopwoningen natuurlijk zelf bepalen aan wie men verkoopt.
2. Waarom verwacht het College bij een keuze voor scenario 2 meer ruimtelijke medewerking van de Provincie dan wanneer wij zouden blijven vasthouden aan de koers van de Structuurvisie of wanneer wij zouden inzetten op snelle grootschalige uitbreiding?	Vanuit de provinciale Omgevingsvisie en ook in reactie van de provincie op het Ontwikkelbeeld regio Amersfoort is duidelijk dat de provincie Utrecht groei van woningen en bedrijven voorziet en wenst rond knooppunten van snelwegen en openbaar vervoer, en niet bij Woudenberg. Men heeft diverse keren aangegeven dat een ontwikkeling als Hoevelaar niet (meer) past in het provinciaal beleid. Recent heeft de gedeputeerde ons gecompimenteerd met het feit dat wij dit gesprek met uw raad voeren, als onderdeel van de “maatwerk” gesprekken die nog lopen tussen gemeente en provincie. Daarmee kunnen wij wel stellen dat scenario 1 past in het provinciaal ruimtelijk beleid en scenario 3 geheel niet. Met scenario 2 denken wij een motivering te hebben die aansluit bij het provinciaal ruimtelijk beleid en tevens invulling te geven aan het provinciale woon- en economie beleid.
3. Het College schrijft dat de uitkomsten van StraVem niet overeenkomen met de normale verkeerskundige verwachtingen betreffende Woudenberg-Noord / Zegheweg. Waaruit bestaat het verschil tussen de uitkomsten en de normale verkeerskundige verwachtingen waardoor de gemeente twijfelt aan de bruikbaarheid van StraVem?	Zoals eerder in de commissie gemeld, constateerde het bureau dat Noord onderzoekt dat uit StraVem een ander aantal verkeersbeweging kwam dan het bureau op basis van hun ervaring verwachten voor een reguliere nieuwbouwwijk en dat ook afweek van de aantallen die, eveneens met toepassing van StraVem opgenomen zijn in de Netwerkstudie. Het verkeerskundig bureau kon dat niet verklaren. Op basis van die constatering is het overleg met de provincie over StraVem gestart. Zodoende is het rapport over Noord nog niet afgemaakt en ook niet met de gemeente gedeeld. Wij vinden van belang dat eerst helder wordt of het verschil dat men zag veroorzaakt is door een fout in het model of het gevolg is van een andere wijze van toepassing van het model of welke andere verklaring er te geven is. Feit is dat de verschillende

Vraag	Antwoord
	deskundigen ons niet kunnen uitleggen of er daadwerkelijk verschillen zijn of alleen effecten door toepassing van een model. Wij hebben geen inzicht in de aantallen en de verschillen van de uitkomsten. Voor ons is essentieel dat op het moment dat gewerkt wordt met een verkeersmodel, de uitkomsten uitlegbaar zijn, en dat was niet het geval.
4. Op pagina 28 onder werken staat: afspraken uit het verleden worden waargemaakt. Op welke gemaakte afspraken wordt hier bedoeld?	Het gaat om de ruimte voor bedrijfshectaren die in het verleden ingezet zijn voor woningbouw. En daarnaast het feit dat sinds 1992 geen nieuwe locaties voor bedrijven door de provincie meer waren toegelaten.
5. Doet de provincie bij scenario 2 geen aanpassingen aan de infrastructuur?	De provincie is niet bereid tot grootschalige aanpassing van de infrastructuur. Bij scenario 1 en 2 is daar vanuit provincie oogpunt ook geen aanleiding toe. In alle scenario's zal de provincie verkeerskundige aanpassingen doen en moeten doen voor de verkeersveiligheid.