



Gemeente
Woudenberg

Plan van aanpak voor de realisatie van zon op grote daken

februari 2025



Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2. Aanpak.....	3
1.3. Uitdagingen.....	3
2. Maatschappelijk vastgoed.....	5
3.1. Actieplan maatschappelijk vastgoed.....	6
3. Grote daken op Bedrijventerreinen.....	8
3.1. Actieplan bedrijfsdaken.....	10
3.1.1. Lopende acties externe partijen.....	10
3.1.2. Acties vanuit gemeente Woudenberg.....	10
4. Grote daken op appartementsgebouwen.....	13
4.1. Actieplan grote daken op appartementsgebouwen.....	14
5. Grote daken in het buitengebied.....	16
6. Communicatie en bewustwording.....	17
7. Projectorganisatie.....	18
7.1. Eindverantwoording zon op grote daken.....	18
7.2. Stakeholders.....	18
7.3. (verzamel) Actieplan.....	20

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

In de RES 1.0 van Regio Amersfoort (RES) is vastgesteld om voor 2030 in de regio Amersfoort 0,5 TWh aan grootschalige duurzame opwekking te realiseren. Hierbij is uitgegaan van een groter aandeel opwek middels zon op dak dan bij andere RES regio's in Nederland. De ambitie van de regio is om in 2030 0,2 TWh grootschalig zon op dak gerealiseerd te hebben. Bij vaststelling van de RES 1.0 was circa 0,05 TWh hiervan in de regio al gerealiseerd. Daarbij is de ambitie uitgesproken om 80% van de beschikbare daken in 2030 te benutten voor de grootschalige opwek van hernieuwbare energie met zonnepanelen. Dit betreft de realisatie van 0,15 TWh extra grootschalig zon op dak. Buiten deze 0,15 TWh vallen de solar carports en zon op land, waarvoor andere afspraken en trajecten lopen. De RES 1.0 gaat ervan uit dat de gemeente Woudenberg ongeveer 8% van deze totaal som van de regio gaat realiseren.

Bij de vaststelling van de voortgangsrapportage RES 2.0 (voorjaar 2023) bleek echter dat de groei van opwek via grootschalige zon op dak stagneert. De aanleg van zon op dak blijft achter op de ambitie. Na een relatief grote stijging van 2017 tot en met 2020 zwakt de groei af vanaf 2021, waarna jaarlijks minder nieuw grootschalig zon op dak wordt gerealiseerd. In de regio is de conclusie getrokken dat er een versnelling nodig is om de ambitie voor de totale duurzame opwek (0,5 TWh) te kunnen halen. In de regionale reactie (raad Woudenberg 4 juli 2024) op de PlanMER-windbrief van de provincie, is de maximale inspanning op het realiseren van het aandeel grootschalige opwek met zon op dak nogmaals bekrachtigd.

1.2. Aanpak

Binnen de 8% die de gemeente gaat realiseren, vallen daken van maatschappelijk vastgoed, bedrijven en VvE's. De RES heeft de potentie in kaart gebracht en onderverdeeld in categorieën. Hierbij definieert de RES een groot dak als de dakoppervlakte meer dan 70 m² is. Binnen dit plan van aanpak wordt dit als richtlijn genomen, maar als daken met een kleinere oppervlakte ook potentie hebben, laten we die kans niet onbenut.

In dit plan van aanpak staat beschreven welke stappen gemeente Woudenberg gaat ondernemen om zonnepanelen op de (grotere) daken binnen de gemeentegrenzen te realiseren. Dit plan sluit aan bij de regionale plannen. Regionaal ligt de aandacht op het in kaart brengen van de meest kansrijke objecten en *best-practices*, terwijl in Woudenberg de aandacht ligt op de realisatie van zonnepanelen op (grotere) daken. In dit plan onderscheiden we vier categorieën (grotere) daken:

- Maatschappelijk vastgoed
- Bedrijventerreinen
- Appartementengebouwen
- Buitengebied

1.3. Uitdagingen

Drie van de vier categorieën gaan om eigendommen van een ander, waarover de gemeente geen directe zeggenschap heeft. We moeten zorgvuldig omgaan met de boodschap die we brengen bij deze eigenaren. Zij hebben een essentiële rol in het behalen van de gestelde doelen binnen de RES. Hoe we dit aanpakken, staat beschreven in dit plan van aanpak.

Een andere uitdaging is dat na de vaststelling van RES 1.0 het welbekende probleem, netcongestie, is ontstaan. Het netwerk heeft beperkte capaciteit, wat het moeilijk maakt om gebouw eigenaren te enthousiasmeren voor de aanschaf van zonnepanelen. Het op korte termijn toevoegen van veel zonnepanelen vergroot het probleem van netcongestie en dat vraagt om zorgvuldigheid. Met de

afschaffing van de salderingsregeling en de toenemende kans dat zonnepanelen soms worden uitgeschakeld omdat het stroomnet de opgewekte elektriciteit niet kan verwerken, is de terugverdientijd van de investering aanzienlijk langer geworden dan oorspronkelijk werd ingeschat. Dit kan eigenaren ontmoedigen om te investeren in zonnepanelen. Naar aanleiding van gesprekken met Stedin verwacht de gemeente dat de netcongestie in Woudenberg in 2030 verholpen zal zijn. Gedurende dit project zal netcongestie daarom nog een aandachtspunt zijn. Waarbij er rekening gehouden dient te worden dat de daadwerkelijke realisatie van het plaatsen van zonnepanelen en het aansluiten op het net pas in 2029 of later zal plaatsvinden. Dit betekent dat de inspanningen die we nu leveren om gebouweigenaren aan te moedigen en te ondersteunen, op termijn hun vruchten zullen afwerpen. Tegen die tijd zullen er waarschijnlijk betere opslagtechnologieën beschikbaar zijn, waardoor het volledige potentieel van zonnepanelen benut kan worden zodra de netcapaciteit het toelaat.

Het project 'Zon op grote daken' is een project voor de lange termijn. Het doel is om, ondanks deze uitdagingen, de daken zoveel mogelijk vol te krijgen. In dit plan van aanpak staat per categorie beschreven waar dat mogelijk is en hoe we de eigenaren ervan kunnen overtuigen om de zonnepanelen wel te plaatsen.

2. Maatschappelijk vastgoed

De RES 1.0 gaat uit van gebouwen die in eigendom en beheer zijn van de gemeente. Dit is echter slechts een deel van het maatschappelijk vastgoed. Bij het andere deel is de gemeente wel eigenaar, maar heeft zij geen verantwoordelijkheid en/of zeggenschap over het beheer. Om zoveel mogelijk grote daken te benutten onderzoeken we al het maatschappelijk vastgoed in Woudenberg.

Daarbinnen onderscheiden we twee categorieën:

1. 100% eigenaar en beheerder
2. 100% eigenaar, maar geen verantwoordelijkheid voor beheer
3. (Basis)scholen

In het verleden is al onderzoek gedaan naar de potentie van zon op dak bij het maatschappelijk vastgoed. Bij de brandweerkazerne werd potentie gezien. Daaruit voortvloeiend zijn er met het project Postcoderoos panelen aangebracht op de brandweerkazerne. Gemeente Woudenberg is echter geen eigenaar van de panelen en gebruikt de energie zelf ook niet. Verder viel de potentie tegen. Zo was de conclusie van veel gebouwen die we zelf in beheer hebben, dat er niet tot weinig ruimte is op de zuidgeoriënteerde daken, en dat er een grote investeringen gedaan moet worden om de panelen op de daken te kunnen plaatsen. Deze grote investeringen hadden bijvoorbeeld betrekking op het aanpassen van de dakconstructie om de panelen te kunnen dragen. Ook was de terugverdientijd ten opzichte van de afschrijftermijn van de panelen te lang.

De hernieuwde afspraken met de andere RES-gemeenten (juli 2024) laten duidelijk de urgentie zien dat er meer panelen geplaatst moeten worden om de doelstelling te behalen. Er zal daarom iets moeten veranderen. De gemeente heeft daarin een voorbeeldfunctie. We kunnen niet van gebouweigenaren vragen om zon op dak aan te leggen terwijl we het op eigen gebouwen niet doen. Daarnaast zijn de inzichten over kansrijke opwek bijgesteld, namelijk ook oost- en westgeoriënteerde daken kunnen tegenwoordig benut worden, en de kwaliteit van de panelen blijft zich ontwikkelen. Alle potentiële daken van het maatschappelijk vastgoed zullen dan ook opnieuw bezien moeten worden op wat er mogelijk en wenselijk is en wanneer dat gerealiseerd kan worden.

Categorie 1: 100% eigenaar en beheerder

Onder deze categorie vallen de gebouwen waar de gemeente eigenaar van is én het beheer van doet. De gebouwbeheerder is hier verantwoordelijk voor. Voor deze categorie is het belangrijk dat we, opnieuw, inventariseren waar potentiële daken zijn en of die geschikt zijn om zonnepanelen op te leggen. In 2019 is hier al eens onderzoek naar gedaan. Dit onderzoek gebruiken we als onderlegger voor de nieuwe inventarisatie. Uit de inventarisatie volgt een beargumenteerd advies over de daken waar we als gemeente wel of niet zonnepanelen op kunnen leggen.

Op dit moment heeft gemeente Woudenberg een vast energiecontract. Over vier jaar kunnen we, wegens het feit dat het contract dan afloopt, als gemeente een besluit nemen over welk energiecontract we dan gaan afsluiten. In deze afweging nemen we bijvoorbeeld ook het delen van stroom tussen het maatschappelijk vastgoed mee. We houden de aankomende jaren de ontwikkelingen in de gaten om hier een gedegen keuze over te kunnen maken.

Categorie 2: 100% eigenaar, maar geen verantwoordelijkheid voor beheer

Van sommige gebouwen is de gemeente wel eigenaar, maar heeft zij geen zeggenschap over wat er daadwerkelijk moet gebeuren in beheer en onderhoud. Dit betreft twee sportcomplexen en een kindcentrum. De laatste jaren zijn er op een aantal gebouwen zonnepanelen aangebracht, maar nog niet alle daken zijn volledig benut. Het beheer van deze gebouwen loopt via een stichting.

Categorie 3: (Basis)scholen

Binnen gemeente Woudenberg zijn er vijf basisscholen. De scholen beheren hun eigen vastgoed. Dit betekent dat de gemeente geen besluiten nemen over of er wel of geen zonnepanelen op de daken geplaatst gaan worden. Dit neemt niet weg dat de gemeente, vanuit een duurzaamheidsbelang, actief zelfvoorzienendheid en efficiënt elektragebruik bij de scholen kan stimuleren. In de afgelopen jaren zijn er op een aantal scholen al zonnepanelen aangebracht. Bij andere scholen zijn er nog geen panelen aangebracht omdat toekomstige renovaties op de planning staan. Deze renovaties bieden een de mogelijkheid om zonnepanelen te plaatsen. Aan gebouwbeheer en adviseur duurzaamheid de taak om hen hierop te wijzen.

Voor categorie 2 en 3 geldt dat de gemeente de rol heeft deze eigenaren en/of beheerders te stimuleren om zon op dak te leggen. Als gemeente stellen we een communicatie- en actieplan op om te bepalen hoe we dit gaan doen. Het doel van de communicatie is het duidelijk maken aan schoolbestuurders en stichtingen wat de urgentie is van zon op dak. Tijdens de oriëntatiegesprekken proberen we te achterhalen waarom de daken niet (volledig) benut zijn om zo met een passend plan te komen voor het wel volledig benutten van deze daken. De prioriteit van deze gesprekken ligt bij de gebouwen waar binnenkort verbouwd gaat worden. We kunnen deze categorie aanbieden om mee genomen te worden in de onderzoeken die we ook voor het vastgoed van de gemeente laten uitvoeren. Uit de gesprekken met de eigenaren en/of beheerders moet blijken waar wij als gemeente kunnen helpen om zonnepanelen op het maatschappelijk vastgoed neer te leggen.

3.1. Actieplan maatschappelijk vastgoed

Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
1.1 Inventarisatie potentiële daken categorie 1: 100% eigenaar en beheerder	Inventarisatie van in hoeverre de daken benut zijn. Onderzoeken wat de mogelijkheden zijn.	Adviseur duurzaamheid in samenwerking met gebouwbeheerder	10 uur	-	Oplevering: februari 2025
1.2. Inventarisatie potentiële daken categorie 2 en 3.	Inventarisatie waar nog (delen van) daken beschikbaar zijn binnen deze categorieën.	Gebouwbeheerder en adviseur duurzaamheid	10 uur	-	Oplevering: februari 2025
1.3. Uitzetten van extern onderzoek (indien nodig)	Businesscase voor het betreffende gebouw laten doorrekenen en de kosten in beeld brengen die nodig voor om (extra) zonnepanelen.	Gebouwbeheerder	Afhankelijk van hoeveelheid panden	Vraag moet nog uitgezet worden bij extern bureau.	maart 2025
1.4. Opstellen advies en actieplan voor college – categorie 1	Advies waar we als gemeente wel en niet zonnepanelen op kunnen leggen. Met een businesscase brengen we in kaart wat de kosten en baten zijn per pand en op welke termijn we dit kunnen uitvoeren. Het college kan dan een besluit nemen over waar we wel en niet in willen investeren.	Adviseur duurzaamheid	5 uur	-	Oplevering maart 2025 Indien er extern onderzoek nodig is, zal de oplevering in mei 2025 zijn.
1.5. In gesprek met categorie 2 en 3	Achterhalen waarom daken niet (volledig) benut zijn.	Adviseur duurzaamheid en gebouwbeheerder	10 uur	-	
1.6. Opstellen advies	College adviseren over hoe	Communicatieadvies	5 uur	-	Oplevering

en actieplan voor college - categorie 2 en 3	we categorie 2 en 3 gaan overtuigen in de vorm van een communicatie- en actieplan.	eur en adviseur duurzaamheid			maart 2025
1.7. Uitvoeren actieplan	De tijdlijn waarin we zonnepanelen op de daken gaan leggen.	Gebouwbeheerder	Volgt	Volgt	Volgt
1.8. Afspraken energiecontract vastgoed van gemeente Woudenberg	Bij het afsluiten van een energiecontract in 2029 vast laten leggen dat we energie kunnen delen.	Adviseur financiële zaken en adviseur duurzaamheid	Volgt	Volgt	Volgt

Tabel 1: Actieplan maatschappelijk vastgoed

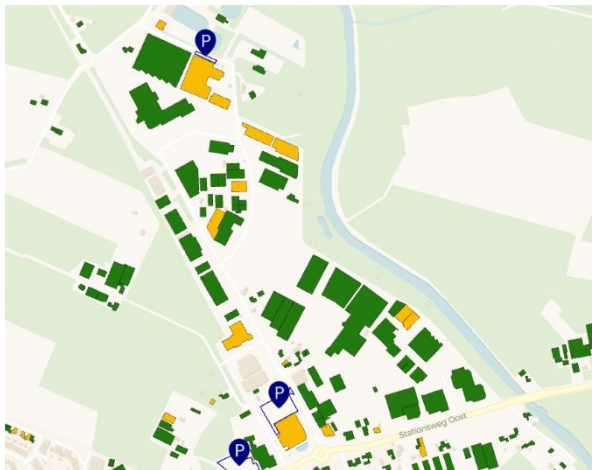
3. Grote daken op Bedrijventerreinen

In Woudenberg beschikken we over twee bedrijventerreinen: Parallelweg en Klein Landaas. Naast deze bedrijventerreinen zijn er nog diverse potentiële bedrijven met grote daken. Om in beeld te krijgen op welke daken er al zonnepanelen liggen en waar niet, is er een globale analyse gedaan. Met behulp van de website zonedakje¹ zijn de grote daken ($\geq 70 \text{ m}^2$) van de twee bedrijventerreinen in beeld gebracht. Op de kaarten, figuur 2 en 4, is te zien welke daken in 2021 al benut werden en waar nog potentie is. In figuur 3 en 5 is de situatie in 2023 te zien. De luchtfoto's van 2024 zijn op dit moment nog niet beschikbaar.

Deze kaarten laten een aanname zien welke bedrijfspanden er mogelijk technisch geschikt zijn om zonnepanelen op te leggen. Deze aanname wordt gedaan op basis van het bouwjaar van het pand. Het geeft dus geen volledige zekerheid dat deze panelen ook daadwerkelijk gelegd kunnen worden.



Figuur 1: Legenda dakoverzicht



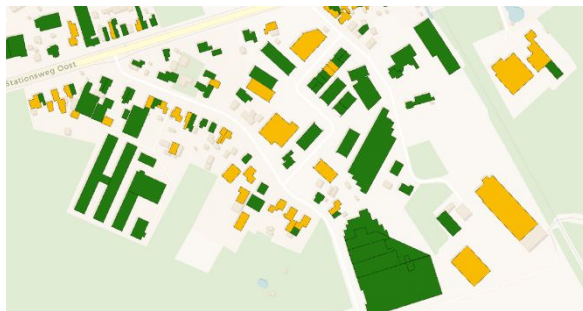
Figuur 2: Parallelweg 2021



Figuur 3: Parallelweg 2023



Figuur 4: Klein Landaas 2021



Op de kaarten is te zien dat er tussen 2021 en 2023 een aantal daken zijn voorzien van zonnepanelen, maar dat er nog steeds potentiële daken zijn. De afgelopen jaren zijn diverse gesprekken gevoerd met ondernemers op het bedrijventerrein Parallelweg om te achterhalen waarom sommigen wel en anderen nog geen zon op dak realiseren. Hieruit bleek dat, net als bij woningeigenaren, er nog onvoldoende bewustwording is van de noodzaak om te verduurzamen. Eigenaren focussen vooral op

¹ <https://zonedakje.nl/>

het aantal panelen voor eigen gebruik, in plaats van het optimaal benutten van het dak, zodat er geen extra kosten bijkomen voor het terugleveren van de energie.

De levensduur en de onderhoudsstaat van een bedrijfspand is een belangrijke factor bij het bepalen of er wel of geen zonnepanelen op het dak geplaatst kunnen worden. Op het bedrijventerrein Parallelweg zijn er op dat vlak ingrijpende maatregelen nodig om te verduurzamen. Er lopen gesprekken voor een mogelijke herstructurering van Parallelweg Oost. Deze herstructurering biedt kansen voor zon op dak. Op dit moment lopen er meerdere trajecten voor en met de bedrijventerreinen voor het verkennen van duurzaamheidskansen. Hieronder worden deze trajecten toegelicht:

Verkenning Energiehub

Netcongestie is een actueel probleem bij bedrijven. In samenwerking met de coöperatie Zon op Woudenberg en een ondernemer op het bedrijventerrein Parallelweg loopt de verkenning naar de mogelijkheden voor het realiseren van een Energiehub. Deze hub zou het mogelijk kunnen maken dat het bedrijventerrein Parallelweg, of delen daarvan, zelfvoorzienend kan worden en onafhankelijk van het elektriciteitsnet en energieleveranciers kan opereren. Bedrijven kunnen op deze manier energie onderling uitwisselen, gebaseerd op de hoeveelheid opgewekte energie, het verbruik en de momenten waarop de energie nodig is. Binnen een energiehub is het van belang om de opwek mogelijkheden van de grote daken in het gebied maximaal in te zetten.

Parallelweg Oost

Op 27 maart 2024 is er een informatiebijeenkomst geweest voor de ondernemers over onder andere de herstructurering van de parallelweg oost. Samen met Woudenberg Vastgoed B.V. en eigenaren in het gebied Parallelweg Oost lopen de gesprekken over een aanpassing van de toegang en kansen voor herverkaveling van dit gebied ten behoeve van nieuwe bedrijfslocaties. Dit is een mooie kans voor zon op dak. Het is namelijk zeer efficiënt om panelen te realiseren op nieuwe gebouwen.

Zon op Woudenberg

Via de coöperatie Zon op Woudenberg zijn er gesprekken gestart met ondernemers om panelen op hun daken te leggen. Zij hebben de gemeente een globaal verslag gestuurd van de gesprekken en acties die zij tot op heden hebben uitgevoerd. Vanuit de gemeente zien wij, gezien het belang van de coöperatie, geen rol voor hen in dit plan van aanpak. Wel is het belangrijk om contact te houden, zodat we niet dubbele acties uitvoeren.

3.1. Actieplan bedrijfsdaken

3.1.1. Lopende acties externe partijen

Er lopen vanuit de regio en provincie twee acties waar gemeente Woudenberg op kan aansluiten. Hieronder worden deze acties toegelicht.

Bedrijvenloket voor energie - EERA

Vanuit de regio Amersfoort is gemeente Woudenberg, samen met andere gemeenten uit de regio, bezig om een energieloket voor bedrijven op te zetten; het EERA (Expertisecentrum Energie Regio Amersfoort). De missie van het EERA is het ondersteunen van bedrijven bij de realisatie van de energietransitie. EERA biedt bedrijven in de regio Amersfoort de nodige faciliteiten door hen te informeren, adviseren en te ontzorgen. Dit gebeurt vanuit één centraal, onafhankelijk en betrouwbaar aanspreekpunt, waar bedrijven zowel individueel als collectief terecht kunnen voor deskundige en up-to-date ondersteuning.

In eerste instantie richt het EERA zich volledig op de energietransitie, met de nadruk op het optimaliseren van energiegebruik en -opwekking, zowel individueel als collectief. Binnen dit thema vallen verschillende onderdelen, zoals elektriciteit, warmte- en koude uitwisseling, energieopslag en conversie. Het project Zon op grote daken past goed binnen het kader van dit energieloket. Het plan van aanpak en de begroting van de opzet van het EERA volgen in februari 2025 en op basis daarvan besluit gemeente Woudenberg of zij kan en gaat deelnemen. Indien er wordt gekozen om deel te nemen aan het EERA, dan heeft de gemeentelijke adviseur economische zaken een belangrijke rol als spil tussen het EERA en de bedrijven. Deze adviseur wordt het aanspreekpunt voor het EERA om in contact te komen met bedrijven. De gemeentelijke adviseur duurzaamheid is verantwoordelijk voor het toetsen of de doelstellingen worden gehaald.

SPUK bedrijfsmatig Vastgoed vanuit provincie Utrecht

Provincie Utrecht zet vanuit de SPUK Bedrijfsmatig Vastgoed een ontzorgingsprogramma op voor micro- en kleine ondernemers. Dit is bedoeld om circa 140 ondernemers in de provincie Utrecht te helpen bij het verduurzamen van hun zakelijk vastgoed en bedrijfsprocessen. Van het geld wat beschikbaar wordt gesteld binnen deze SPUK zet de provincie aanjagers en duurzaamheidsadviseurs in. Iedere gemeente mocht een bedrijventerrein aandragen. Voor gemeente Woudenberg is dit de Parallelweg geworden. Deze SPUK is alleen bedoeld voor de bedrijven op dit bedrijventerrein. Vanuit de gemeente is het belangrijk dat er een goed beeld is van welke ondernemingen geholpen willen worden.

3.1.2. Acties vanuit gemeente Woudenberg

Vanuit gemeente Woudenberg willen we aan de slag met de volgende acties:

Inventarisatie potentiële bedrijfsdaken

Voordat we ondernemers kunnen spreken, moeten we eerst goed in beeld hebben welke daken er al (deels) benut zijn en welke niet. Vervolgens moeten we in kaart brengen van welke ondernemers de gemeente al weet wat de reden is dat er geen (extra) zonnepanelen gewenst zijn. Daaruit volgend weten we welke ondernemers we nog kunnen opnemen in de communicatie voor zon op dak.

Vaste contactpersonen voor Zon op Woudenberg, EERA, SPUK.

We organiseren een contactpersoon vanuit de gemeente voor de externe projectorganisaties Zon op Woudenberg, EERA en SPUK. Adviseur economische zaken zal het aanspreekpunt zijn en de adviseur duurzaamheid levert inhoudelijke kennis. Een vast aanspreekpunt heeft als voordeel dat er overzicht komt over wat er allemaal speelt bij de bedrijven dat het onderhouden van het contact frequenter en laagdrempeliger wordt.

Voortzetten onderzoek Energiehub

Als gemeente zijn we actief betrokken bij het opzetten van de energiehub. Vanuit provincie Utrecht krijgen we nu ook ondersteuning bij het opzetten van energiehub. Zij voorzien ons daarmee van de inhoudelijke kennis die nodig is op dit thema.

Inzet van Energiecoaches

Naast de ondernemers op de Pararellweg die actief worden benaderd door aanjagers en duurzaamheidsadviseurs, hebben we ook nog de ondernemers op Klein Landaas en de andere bedrijfsgebouwen die potentie hebben. Deze ondernemers zullen we zelf moeten gaan benaderen. Gemeente Woudenberg wil de ondernemers met het integrale duurzaamheidsverhaal benaderen. Dit betekent dat we ze niet alleen adviseren om zonnepanelen op hun daken te leggen, maar ook om gevels te isoleren en bedrijfsprocessen te verduurzamen. Hier zijn energiecoaches voor nodig met kennis van bedrijfsprocessen en de wettelijke eisen die daar gelden.

We hebben de energiecoaches van EiW gevraagd of zij iets kunnen betekenen voor de ondernemers. De energiecoaches van EiW hebben aangegeven dat ze geen adviezen aan bedrijven kunnen geven. Ze missen hiervoor de kennis en weten niet wat ze zouden moeten adviseren omdat het te specifiek en complex is. Zelfs bij een verkennend gesprek om ondernemers op weg te helpen zouden ze niet goed weten wat ze ondernemers kunnen adviseren. Ze denken alleen mogelijk advies te kunnen geven aan enkele mkb-bedrijven in woningachtige panden, maar ook dan schatten ze in dat hun kennis eigenlijk tekortschiet. Ze voelen zich daarom niet comfortabel met het inzetten van diensten kennis voor bedrijven. Ze raden zelf aan om hiervoor een betaalde, opgeleide adviseur in te schakelen.

In de regio zie je dat gemeenten die een lokale aanjager hebben ook een beroep doen op de adviseurs van de provincie. De inhoudelijke kennis is nodig om bedrijven van een goed advies te kunnen voorzien. Het is wel belangrijk om een lokale aanjager te blijven houden in je gemeente zodat zij het aanspreekpunt blijven en de lokale kennis kunnen overdragen aan de inhoudelijk adviseurs van de provincie.

Het advies is dan ook voor gemeente Woudenberg om aan te sluiten bij het EERA. Op dit moment lijkt de kennis en expertise vanuit de provincie voldoende. Voor het bedrijventerrein Parallelweg is dit vanuit de SPUK. De adviseur economische zaken en/of de adviseur duurzaamheid dienen als tussenpersoon voor de bedrijven en zorgen dat de lokale kennis vertegenwoordigd is. Mochten we ervoor kiezen niet bij het plan van EERA aan te sluiten of het blijkt dat de genoemde aanjagers en duurzaamheidsadviseurs de verwachting niet waarmaken, dan overwegen we alsnog of we zelf energiecoaches gaan inzetten. Hier zullen echter wel kosten aan verbonden zijn.

Bedrijfsbezoeken wethouder

Tijdens de bedrijfsbezoeken zal zon op dak ook een standaard gespreksonderwerp moeten zijn. Voorafgaand aan het bezoek levert de adviseur duurzaamheid informatie aan over wat de gemeente weet over het pand en of er wel of geen zonnepanelen op het dak liggen. De wethouder kan hier dan een open vraag over stellen aan de eigenaar.

Hieronder staan de acties om zonnepanelen op grote daken op bedrijventerreinen te realiseren, beschreven.

Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde	Benodigd	Planning
-------	-----------	----------------	-----------	----------	----------

			uren (uren)	budget	
2.1. Inventarisatie potentiële daken + toekomstplannen bedrijven (Parallelweg, Klein landaas en andere potentiële bedrijven)	Inzichtelijk maken welke bedrijven we actief kunnen benaderen.	Adviseur duurzaamheid i.s.m. ZoW.	20 uur	-	Oplevering februari 2025
2.2. In beeld brengen waar zon op dak op korte termijn geen optie is.	Overzicht en onderbouwing waarom zon op dak (nog) niet mogelijk is.	Adviseur duurzaamheid, adviseur EZ en strategisch adviseur	20 uur		Oplevering maart 2025
2.3. Communicatiestrategie bepalen en opstellen communicatieplan.	-Handelingsperspectief voor de eigenaren - Gericht ondernemers benaderen met potentiële daken - Actief wijzen op het EERA en mogelijkheden - Kansen pakken bij toekomstplannen van de bedrijventerreinen	Communicatie adviseur, adviseur duurzaamheid en adviseur EZ	20 uur	-	Maart 2025
2.4. Bij start van EERA; ondernemers adviseren om bij dit loket advies in te winnen over zonnepanelen.	Ondernemers weten dit loket te vinden en maken er gebruik van.	Adviseur EZ	Doorlopen d	-	Oplevering april 2025
2.5. Project Energiehub	Onderzoeken of het mogelijk is om stroom te delen op de bedrijventerreinen.	Adviseur EZ en adviseur duurzaamheid in samenwerking met ZoW en een ondernemer op het bedrijventerrein Parallelweg			April 2025
2.6. Vast contactpersoon voor de bedrijven regelen.	1 á 2 contactpersonen voor bedrijven vanuit de gemeente die advies kunnen geven over het verduurzamen van bedrijven.	Adviseur duurzaamheid	20 uur		Besluit november 2025
2.7. Zonnepanelen als onderdeel van het gesprek bij de bedrijfsbezoeken van eigenaren met grote daken.	Peilen bij de ondernemers waarom er wel of geen panelen op het dak liggen en wat hun ervaringen zijn. Dit geeft inzicht in waarom een ondernemer wel of niet voor zonnepanelen kiest en mogelijke aanzet om het alsnog te gaan doen.	Wethouder Boeve-De Kruif en adviseur EZ	Doorlopen d		Geen einddatum

Tabel 2: Actieplan bedrijfsdaken

4. Grote daken op appartementsgebouwen

Binnen de categorie grote appartementsgebouwen is er een globale analyse gedaan naar het aantal VvE's binnen gemeente Woudenberg. Een aantal complexen is eigendom van Omnia Wonen. Omnia Wonen heeft een eigen verantwoordelijkheid en beleid voor haar panden. Alle appartementsgebouwen beschikken over een al dan niet actieve VvE. Binnen de VvE worden er collectieve besluiten genomen over het complex. Binnen Woudenberg zijn er een aantal VvE's waarin op de begane grond winkels of bedrijven gevestigd zijn en de verdieping(en) daarboven woningen. Doordat deze VvE's bestaan uit een combinatie van ondernemers en bewoners kunnen de belangen binnen deze VvE's verschillend zijn.

Om de omvang van grote daken in beeld te krijgen, is er gekeken naar de hoeveelheid VvE's binnen Woudenberg. Er is een selectie gedaan op VvE's met meer dan 5 appartementen. Deze keuze is gemaakt omdat kleinere VvE's bijna niet bestaan binnen Woudenberg en omdat VvE's met minder dan 5 appartementen een dak hebben dat vergelijkbaar is met een regulier woonhuis. Met deze selectie komen we op circa 20 VvE's.

Provincie Utrecht heeft een [adviespunt voor VvE's](#) die interesse hebben in het uitvoeren van verduurzamingsmaatregelen. Dit is opgericht omdat het voor VvE's vaak extra moeilijk is om een verduurzamingsproject te starten. Ze weten vaak niet waar ze moeten beginnen, en het kan lastig zijn om voldoende leden achter de plannen te krijgen. Een VvE die gebruik van maakt van het adviespunt, ontvangt de VvE-routekaart met een handige checklist die de verschillende stappen van het verduurzamingsproces uitlegt. Daarnaast wordt op basis van de aangeleverde informatie ook een scan van de VvE gemaakt. Binnen deze scan ontvangen zij tips en aanbevelingen die passen bij de specifieke situatie van de VvE. Het adviespunt geeft ook extra informatie over het uitvoeren van een bewonersenquête, het opstellen van een haalbaarheidsrapport, diverse duurzaamheidsmaatregelen en waar op gelet moet worden bij het beoordelen van een offerte.

Het is belangrijk om de VvE's in onze gemeente naar dit adviespunt te verwijzen, want daar ligt de expertise om hen goed te kunnen helpen. Als een of meer van de geïdentificeerde VvE-gebouwen een groot potentieel blijkt te hebben, kunnen wij de provincie ook vragen hen proactief te benaderen. Daarnaast moeten wij korte lijntjes houden met de provincie en op de hoogte zijn van welke VvE's binnen onze gemeente door hen worden begeleid. Op deze manier kunnen wij als gemeente, waar nodig, mogelijk en realistisch, de rol van tussenpartij oppakken en ook aanvullende taken uitvoeren, zoals het organiseren van bewonersavonden met relevante sprekers. Er is tot op heden nog geen aanvraag gedaan bij de provincie om een VvE te helpen bij de verduurzaming.

Wat is er al gebeurd?

Vanuit de provincie zijn er communicatiemiddelen beschikbaar gesteld. In maart 2024 is er via het account van de gemeente op LinkedIn een bericht geplaatst om de VvE's te informeren over het adviespunt van de provincie. Daarnaast heeft het artikel ook in de nieuwsbrief gestaan die vlak na maart is verstuurd naar inwoners die ingeschreven staan om de nieuwsbrief te ontvangen. De provincie houdt bij welke VvE's zich gemeld hebben bij het adviespunt. Hier hebben zich tot op heden nog geen VvE's uit Woudenberg gemeld.

4.1. Actieplan grote daken op appartementsgebouwen

Hieronder volgen de acties die uitgevoerd gaan worden voor appartementsgebouwen. De focus ligt voor nu vooral op het plaatsen van zonnepanelen. In de communicatie kan er gekozen worden om duurzaamheid integraal te benaderen in plaats van alleen het opwekken van energie.

Voorverkenning Omnia

We doen een voorverkenning op de panden van Omnia. Welke gebouwen hebben zij in beheer en/of eigendom? Liggen daar al panelen op? Na deze korte verkenning gaan we met hen in gesprek over hoe zij dit aanpakken en wat ze precies nodig hebben om mee te kunnen werken aan de RES doelstelling.

Inventarisatie VvE's

Naast de panden van Omnia brengen we ook de daken van de andere VvE's in beeld. Waar zit nog potentie en wie is de eigenaar van dat pand?

Analyse van de inventarisatie + bepalen welke VvE we willen spreken

Nadat we alle appartementsgebouwen in beeld hebben gebracht, selecteren we met de beleidsadviseur wonen, de adviseur duurzaamheid en de strategisch adviseur welke VvE's we willen benaderen. We doen een selectie van maximaal 5 VvE's van appartementsgebouwen met de grootste daken waar volgens de inventarisatie nog geen panelen op liggen.

Gericht VvE's aanschrijven

We schrijven de besturen aan om een keer op gesprek te komen. Binnen het netwerk van ambtenaren waarvan we weten dat die in een VvE-bestuur zitten in Woudenberg, proberen we in gesprek te achterhalen welke afwegingen er worden gemaakt binnen de VvE.

In de gesprekken met de geselecteerde VvE's willen we achterhalen waarom er nog geen zonnepanelen op het dak liggen en wat de VvE, op korte en/of lange termijn, nodig heeft om dit wel te (willen) realiseren.

Opstellen advies

Vanuit de inventarisatie en de gesprekken met de VvE's stellen we een advies op. Dit advies bestaat uit twee onderdelen, namelijk; de resultaten van het onderzoek en een actieplan voor hoe we de VvE's kunnen helpen bij het plaatsen van zonnepanelen.

De resultaten van het onderzoek laten zien wat we hebben opgehaald vanuit de inventarisatie en de gesprekken met de geselecteerde VvE's. We brengen in beeld waar op korte- en lange termijn wel panelen geplaatst gaan worden. Indien het niet mogelijk is om panelen op daken te plaatsen, dan onderbouwen we dit. In het actieplan laten we zien wat er vanuit de gemeente nodig is om de VvE's te helpen bij het plaatsen van zonnepanelen op hun daken.

Hieronder volgt de uitvoering voor het realiseren van zon op daken.

Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
3.1. Voorverkenning panden Omnia. Bezien hoe ver Omnia wonen is met het plaatsen van zonnepanelen.	Zicht op wat de voortgang is bij Omnia wonen om panelen op de daken te leggen.	Adviseur duurzaamheid en adviseur wonen	2 uur		
3.2. In gesprek met Omnia.	Zicht krijgen op hoe Omnia bezig is met	Adviseur duurzaamheid en adviseur wonen			

	opwekken van energie op hun panden en wat zij nodig hebben om dit te realiseren.				
3.3. Inventariseren op welke daken van de VvE's al zonnepanelen liggen en op welke nog niet.	Inzicht verkrijgen in welke VvE's we kunnen aanschrijven met potentiële daken.	Adviseur duurzaamheid	10 uur		Oplevering februari 2025
3.4. Analyse van de inventarisatie daken van appartementsgebouwen.	Bepalen hoe ver VvE's zijn en wie we dan willen benaderen.	Adviseur duurzaamheid en strategisch adviseur	4 uur		Oplevering februari 2025
3.5. VvE's aanschrijven en afspraken inplannen om het bestuur te spreken.	Ophalen waarom VvE-besturen wel of niet kiezen voor zonnepanelen.	Communicatieadviseur duurzaamheid en adviseur duurzaamheid	10 uur		maart 2025
3.6. Analyseren van de opgehaalde informatie + opstellen advies voor vervolgstappen.	Een advies waarin we aangeven hoe we VvE-besturen kunnen helpen bij het plaatsen van zonnepanelen. Een beeld van de VvE-panden waar geen zonnepanelen op geplaatst kunnen worden.	Adviseur duurzaamheid	20 uur	-	mei 2025
3.7. Start van de uitvoering.	Actieplan in uitvoering brengen.	Volgt	volgt	volgt	mei 2025

Tabel 3: Actieplan appartementsgebouwen

5. Grote daken in het buitengebied

In de RES 1.0 wordt een onderscheid gemaakt tussen daken in de bebouwde kom en daken in het buitengebied. In het buitengebied gaat het veelal om agrarische daken, maar er zijn natuurlijk ook nog daken van andere bedrijven aanwezig. Binnen de RES 1.0 valt het buitengebied in trede 3. De ambitie die er ligt, is om 80% van de geschikte dakoppervlakte van agrarische bedrijven met zonnepanelen te bedekken. In de RES 1.0 was er al 0,06 TWh gerealiseerd. Er is toen afgesproken om nog 0,04 TWh te realiseren. Hiervan ligt ca. 5,6% in Woudenberg.

Er zijn een aantal uitdagingen in het buitengebied. Nog voor netcongestie was al bekend dat het stroomnet in het buitengebied beperkt is. Het is voornamelijk gericht op het gebruik van stroom en niet op het opwekken daarvan. Bij de RES 1.0 is tevens geconcludeerd dat in het buitengebied sprake is van een grote spreiding van daken. De kosten voor opwek voor eigen gebruik zijn groter dan bij een dak binnen de bebouwde kom; hier is afname van dichtbij mogelijk. Gecombineerd met de afstand naar en tussen verdeelstations kan dit leiden tot onrendabele businesscases. Naast de staat van de energie-infrastructuur en netcongestie speelt in het agrarisch buitengebied ook nog de transitie van de agrarische sector. Dit zal zich de komende jaren mogelijk uiten in een afname van het aantal agrarische bedrijven en daarmee de aanwezigheid van grote daken.

Hoewel er veel dakpotentie is in het buitengebied, zorgen de uitdagingen ervoor dat een grote communicatie- en stimulatiecampagne waarschijnlijk niet het gewenste effect heeft. De kern van het communicatieplan zal zich dan ook richten op de daken binnen de bebouwde kom. Daarnaast zorgen we ervoor dat er rond 2030 een gedegen plan komt voor de aanpak van het buitengebied. Daarin nemen we de actuele ontwikkelingen mee, die wellicht al meer mogelijkheden geven voor het buitengebied. Daarnaast zal er een bestuurlijke keuze gemaakt moeten worden over de prioritering voor het buitengebied, namelijk eerst het optimaliseren van de kernen of juist eerst van de infrastructuur.

Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
4.1. Tour de boer: in veel gesprekken is opwek en gebruik al een thema.	Ophalen bij de ondernemers waar zij tegenaan lopen.	Wethouder Molenaar	Doorlopend	-	Geen einddatum
4.2. Formuleren boodschap naar agrarische bedrijven (onderdeel van centrale boodschap).	Duidelijkheid voor de agrarische ondernemers over hoe gemeente Woudenberg met zon op grote daken in het buitengebied omgaat.	Strategisch beleidsadviseur en communicatieadviseur duurzaamheid	20 uur	-	juni 2025
4.3. Na bepalen boodschap, opstellen communicatie en/of actieplan.	Actieplan, zodat we ook weten waar we mee aan de slag gaan in het buitengebied.	Strategisch beleidsadviseur en communicatieadviseur duurzaamheid			Vanaf 2030

Tabel 4: Actieplan grote daken buitengebied

6. Communicatie en bewustwording

Om eigenaren te motiveren hun daken volledig te benutten voor zonnepanelen, is het belangrijk een communicatiestrategie te ontwikkelen waarin we de urgentie uitleggen en er een handelingsperspectief wordt gegeven. Hoe meer informatie we hebben over de daken en de eigenaren, hoe gericht we onze communicatie kunnen voorbereiden. Het is belangrijk om te begrijpen waarom mensen hun daken wel of niet met zonnepanelen bedekken. Deze informatie kunnen we deels verkrijgen via eerdere onderzoeken, maar krijgen we vooral ook door gesprekken met bewoners, ondernemers en medewerkers. Dit geeft inzicht in hun zorgen en wensen, waardoor we hier beter op in kunnen spelen. Per doelgroep komt er een apart communicatieplan. Dat plan kan verder worden toegespitst op basis van de individuele behoeften van eigenaren, als we die informatie hebben.

Door middel van gerichte communicatiecampagnes willen we gebouweigenaren informeren en stimuleren. Dit doen we door hen de voordelen van zonne-energie duidelijk voor te leggen en hen te wijzen op de mogelijkheden die zij hebben. Daarnaast kunnen er workshops en informatiebijeenkomsten georganiseerd worden, waarbij deskundigen uitleg geven over de technische en financiële aspecten van zonnepanelen. Deze bijeenkomsten bieden ook een platform voor eigenaren om vragen te stellen en ervaringen uit te wisselen.

Bij de bedrijven willen we vooral de integraliteit van duurzaamheid benadrukken. In de boodschap naar hen zal deze integraliteit verwerkt moeten worden. Dit in tegenstelling tot bij het maatschappelijk vastgoed en de appartementsgebouwen, waarbij de focus ligt op het benutten van de daken voor zonnepanelen.

Netcongestie maakt de communicatie niet makkelijker. Het stimuleren van zonnepanelen terwijl er op korte termijn geen stroompiek bij kan, is een uitdaging. Hier is tijd voor nodig, dialoog en kennis van derden, zoals de communicatie toolkit die uitgewerkt wordt vanuit de Energie Board.

Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
5.1. Organiseren kennis, communiceren en ophalen wat er nodig.	Communicatiestrategie bepalen a.d.v. onderzoekresultaten. Communicatie wordt als onderdeel van het actieplan in betreffende categorie meegenomen.	Communicatieadviseur	n.t.b.	n.t.b.	2025

7. Projectorganisatie

7.1. Eindverantwoording zon op grote daken

Vakteam duurzaamheid is de aanjager van zon op grote daken. Echter is het geen onderwerp van vakteam duurzaamheid alleen. De volgende taken neemt het vakteam op zich:

- Coördinatie van het actieplan zon op grote daken;
- Eenduidige communicatie;
- Eenvoudig maken waar kennis te vinden is;
- Werkafspraken maken met de betrokken stakeholders;
- Regelmatige, ook bestuurlijke, aandacht voor het belang;
- Kennisdeling van ervaringen elders;
- Monitoring van RES-doelstelling en verantwoorden wat we doen in Woudenberg. We zorgen voor inzicht in de voortgang, maar signaleren ook blokkades en knelpunten in het proces. Daar waar mogelijk lossen we die op en anders brengen we het onder de aandacht bij hogere overheden.
- Maximaal inzetten en benutten van voorbeeldfunctie (zon op maatschappelijke daken) in samenwerking met de gebouwbeheerder.

7.2. Stakeholders

Extern

Coöperatie Zon op Woudenberg (ZoW)

De coöperatie streeft ernaar groene energie bereikbaar en betaalbaar te maken voor alle inwoners van Woudenberg, met een ambitie om minimaal 51% lokaal eigendom te realiseren. ZoW speelt vooral een belangrijke rol in het aanjagen en realiseren van zon op grote daken. Het is van belang dat er afstemming is met deze coöperatie zodat we geen dubbele acties uitvoeren.

Bedrijvenkring Scherpenzeel Woudenberg (BSW)

De bedrijvenkring is het netwerk waar (de meeste) ondernemers in Woudenberg samen komen. Een belangrijke stakeholder bij het plaatsen van zonnepanelen op bedrijfsdaken.

Bestuur Omina wonen en VvE-besturen

Verantwoordelijk voor het beheer van de appartementsgebouwen.

Schoolbestuurders

Verantwoordelijk voor het beheer van de scholen.

Stichting ABC

Verantwoordelijk voor het beheer van de Camp.

Stichting beheer sportpark de Grift

Verantwoordelijk voor het beheer van het sportcomplex de Grift

Eigenaren bedrijfspanden

Verantwoordelijk voor het beheer van hun eigen bedrijfspanden.

Provincie Utrecht

Vanuit de provincie zijn er budgetten beschikbaar om ondernemers in de provincie te helpen bij het verduurzamen van hun bedrijf.

EERA – Expertisecentrum Energie Regio Amersfoort

Vanuit verschillende gemeenten binnen regio Amersfoort wordt er een bedrijvenloket opgezet. Mogelijk sluit gemeente Woudenberg aan bij dit loket en is er een mogelijkheid om gebruik te maken van de faciliteit om ondernemers te informeren over het verduurzamen van hun bedrijf.

Intern

Gebouwbeheer

De gebouwbeheerder beheert de panden die de gemeente in eigendom heeft. Deze stakeholder kan niet ontbreken in de realisatie van zon op grote daken van ons eigen vastgoed.

Adviseur Communicatie

De communicatieadviseur hebben we nodig om op een vriendelijke en tactische manier de pandeigenaren ervan te overtuigen dat ze hun daken optimaal gaan inzetten voor zon op dak.

Afdeling economische zaken

EZ hebben we nodig voor de kennis en ervaring met de bedrijven. Zij kunnen een inschatting maken waar de beste haakjes zitten om de ondernemers te benaderen.

Ruimtelijke ordening/ruimtelijke projecten

Deze afdeling hebben we nodig voor de ontwikkelingen rondom de bedrijventerreinen en de afspraken die zijn gemaakt.

Adviseur wonen

De adviseur wonen zit aan tafel bij Omnia wonen en kan mogelijk een rol spelen in de gesprekken met VvE-besturen.

Afdeling financiële zaken

Deze afdeling moet betrokken worden op het moment dat er businesscases van het maatschappelijk vastgoed bekend zijn. Zij beoordelen de haalbaarheid van deze businesscases. Daarnaast heeft deze afdeling een belangrijke rol in het bepalen van het volgende energiecontract en welke afspraken daarin komen.

Projectleider zon op daken

De eigenaar van dit plan van aanpak stuurt op resultaten en zorgt dat de betreffende stakeholders betrokken zijn en dat de acties worden uitgevoerd.

7.3. (verzamel) Actieplan

1. Maatschappelijk vastgoed					
Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
1.1 Inventarisatie potentiële daken categorie 1: 100% eigenaar en beheerder	Inventarisatie van in hoeverre de daken benut zijn. Onderzoeken wat de mogelijkheden zijn.	Adviseur duurzaamheid in samenwerking met gebouwbeheerder	10 uur	-	Oplevering: februari 2025
1.2. Inventarisatie potentiële daken categorie 2 en 3.	Inventarisatie waar nog (delen van) daken beschikbaar zijn binnen deze categorieën.	Gebouwbeheerder en adviseur duurzaamheid	10 uur	-	Oplevering: februari 2025
1.3. Uitzetten van extern onderzoek (indien nodig)	Businesscase voor het betreffende gebouw laten doorrekenen en de kosten in beeld brengen die nodig voor om (extra) zonnepanelen.	Gebouwbeheerder	Afhankelijk van hoeveelheid panden	Vraag moet nog uitgezet worden bij extern bureau.	maart 2025
1.4. Opstellen advies en actieplan voor college – categorie 1	Advies waar we als gemeente wel en niet zonnepanelen op kunnen leggen. Met een businesscase brengen we in kaart wat de kosten en baten zijn per pand en op welke termijn we dit kunnen uitvoeren. Het college kan dan een besluit nemen over waar we wel en niet in willen investeren.	Adviseur duurzaamheid	5 uur	-	Oplevering maart 2025 Indien er extern onderzoek nodig is, zal de oplevering in mei 2025 zijn.
1.5. In gesprek met categorie 2 en 3	Achterhalen waarom daken niet (volledig) benut zijn.	Adviseur duurzaamheid en gebouwbeheerder	10 uur	-	
1.6. Opstellen advies en actieplan voor college - categorie 2 en 3	College adviseren over hoe we categorie 2 en 3 gaan overtuigen in de vorm van een communicatie- en actieplan.	Communicatieadviseur en adviseur duurzaamheid	5 uur	-	Oplevering maart 2025
1.7. Uitvoeren actieplan	De tijdlijn waarin we zonnepanelen op de daken gaan leggen.	Gebouwbeheerder	Volgt	Volgt	Volgt
1.8. Afspraken energiecontract vastgoed van gemeente Woudenberg	Bij het afsluiten van een energiecontract in 2029 vast laten leggen dat we energie kunnen delen.	Adviseur financiële zaken en adviseur duurzaamheid	Volgt	Volgt	Volgt

2. Grote daken op bedrijventerreinen					
Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
2.1. Inventarisatie potentiële daken + toekomstplannen bedrijven (Parallelweg, Klein landaas en andere potentiële bedrijven)	Inzichtelijk maken welke bedrijven we actief kunnen benaderen.	Adviseur duurzaamheid i.s.m. ZoW.	20 uur	-	Oplevering februari 2025
2.2. In beeld brengen waar zon op dak op korte termijn geen optie is.	Overzicht en onderbouwing waarom zon op dak (nog) niet mogelijk is.	Adviseur duurzaamheid, adviseur EZ en strategisch adviseur	20 uur		Oplevering maart 2025
2.3. Communicatiestrategie bepalen en opstellen communicatieplan.	-Handelingsperspectief voor de eigenaren - Gericht ondernemers benaderen met potentiële daken - Actief wijzen op het EERA en mogelijkheden - Kansen pakken bij toekomstplannen van de bedrijventerreinen	Communicatieadviseur, adviseur duurzaamheid en adviseur EZ	20 uur	-	Maart 2025
2.4. Bij start van EERA; ondernemers adviseren om bij dit loket advies in te winnen over zonnepanelen.	Ondernemers weten dit loket te vinden en maken er gebruik van.	Adviseur EZ	Doorlopend	-	Oplevering april 2025
2.5. Project Energiehub	Onderzoeken of het mogelijk is om stroom te delen op de bedrijventerreinen.	Adviseur EZ en adviseur duurzaamheid in samenwerking met ZoW en een ondernemer op het bedrijventerrein Parallelweg.			April 2025
2.6. Vast contactpersoon voor de bedrijven regelen.	1 á 2 contactpersonen voor bedrijven vanuit de gemeente die advies kunnen geven over het verduurzamen van bedrijven.	Adviseur duurzaamheid	20 uur		Besluit november 2025
2.7. Zonnepanelen als onderdeel van het gesprek bij de bedrijfsbezoeken van eigenaren met grote	Peilen bij de ondernemers waarom er wel of geen panelen op het dak liggen en wat hun ervaringen zijn. Dit geeft inzicht in waarom een ondernemer wel of niet voor zonnepanelen kiest en mogelijke aanzet om het alsnog te gaan doen.	Wethouder Boeve-De Kruif en adviseur EZ	Doorlopend		Geen einddatum

daken.					
3. Grote daken op appartementsgebouwen					
Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
3.1. Voorverkenning panden Omnia. Bezien hoe ver Omnia wonen is met het plaatsen van zonnepanelen.	Zicht op wat de voortgang is bij Omnia wonen om panelen op de daken te leggen.	Adviseur duurzaamheid en adviseur wonen	2 uur		
3.2. In gesprek met Omnia.	Zicht krijgen op hoe Omnia bezig is met opwekken van energie op hun panden en wat zij nodig hebben om dit te realiseren.	Adviseur duurzaamheid en adviseur wonen			
3.3. Inventariseren op welke daken van de VvE's al zonnepanelen liggen en op welke nog niet.	Inzicht verkrijgen in welke VvE's we kunnen aanschrijven met potentiële daken.	Adviseur duurzaamheid	10 uur		Oplevering februari 2025
3.4. Analyse van de inventarisatie daken van appartementsgebouwen.	Bepalen hoe ver VvE's zijn en wie we dan willen benaderen.	Adviseur duurzaamheid en strategisch adviseur	4 uur		Oplevering februari 2025
3.5. VvE's aanschrijven en afspraken inplannen om het bestuur te spreken.	Ophalen waarom VvE-besturen wel of niet kiezen voor zonnepanelen.	Communicatieadviseur duurzaamheid en adviseur duurzaamheid	10 uur		maart 2025
3.6. Analyseren van de opgehaalde informatie + opstellen advies voor vervolgstappen.	Een advies waarin we aangeven hoe we VvE-besturen kunnen helpen bij het plaatsen van zonnepanelen. Een beeld van de VvE-panden waar geen zonnepanelen op geplaatst kunnen worden.	Adviseur duurzaamheid	20 uur	-	mei 2025
3.7. Start van de uitvoering.	Actieplan in uitvoering brengen.	Volgt	volgt	volgt	mei 2025
4. Grote daken in het buitengebied					
4.1. Tour de boer: in veel gesprekken is opwek en gebruik al een thema.	Ophalen bij de ondernemers waar zij tegenaan lopen.	Wethouder Molenaar	Doorlopend	-	Geen einddatum
4.2. Formuleren boodschap naar agrarische bedrijven (onderdeel van centrale boodschap).	Duidelijkheid voor de agrarische ondernemers over hoe gemeente Woudenberg met zon op grote daken in het buitengebied omgaat.	Strategisch beleidsadviseur en communicatieadviseur duurzaamheid	20 uur	-	juni 2025

4.3. Na bepalen boodschap, opstellen communicatie en/of actieplan.	Actieplan, zodat we ook weten waar we mee aan de slag gaan in het buitengebied.	Strategisch beleidsadviseur en communicatieadviseur duurzaamheid			Vanaf 2030
5. Communicatie en bewustwording					
Actie	Resultaat	Actiehouder(s)	Benodigde uren (uren)	Benodigd budget	Planning
5.1. Organiseren kennis, communiceren en ophalen wat er nodig.	Communicatiestrategie bepalen a.d.v. onderzoekresultaten. Communicatie wordt als onderdeel van het actieplan in betreffende categorie meegenomen.	Communicatieadviseur duurzaamheid	n.t.b.	n.t.b.	2025