

Motie Vreemd

Raadsvergadering : 27 maart 2025
Onderwerp : Tijdelijke woonvormen

Ondergetekenden,

Stellen de Raad de volgende motie voor:

De Raad van de gemeente Woudenberg

Van mening zijnde dat:

- De huidige wooncrisis niet alleen kan worden bestreden door uit te gaan van bestaande, veelal traditionele, woonvormen;
- De huidige woonvisie en woonzorgvisie van de gemeente Woudenberg te weinig mogelijkheden bieden voor de vraag naar tijdelijke woningen en dat verruiming gewenst is om beter aan te sluiten bij de woon- en woonzorgbehoefte;
- Voor ouderen het landelijk beleid erop gericht is om zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen, en zorg zo lang mogelijk aan huis te laten geven;
- Doorstroming op de woningmarkt nauwelijks plaatsvindt onder meer door het beperkte aanbod aan seniorenwoningen, waardoor grotere woningen niet, dan wel in zeer beperkte mate, op de woningmarkt beschikbaar komen voor gezinnen;
- Voor jongeren nauwelijks mogelijkheden aanwezig zijn om zelfstandig, dan wel zelfstandiger, te gaan wonen en gezinnen te kunnen vormen;
- De (bij)plaatsing van tijdelijke woonvormen het mogelijk maakt om extra woonruimte te creëren, en het mogelijk maakt voor meerdere generaties bij elkaar te wonen en het omzien naar elkaar wordt versterkt.

Constaterende dat:

- Mantelzorgwoningen onder voorwaarden vergunningsvrij mogen worden geplaatst mits er sprake is van aantoonbare mantelzorg;
- Tijdens de behandeling van de woonzorgvisie onlangs in de gemeenteraad door het college aan de gemeenteraad is toegezegd dat voor eind 2025 met een beleidsvoorstel wordt gekomen dat de plaatsing van pré-zorgwoningen mogelijk maakt;
- De huidige tijd vraagt om meer tijdelijke woonvormen en dat meerdere doelgroepen hierbij baat (kunnen) hebben;

Verzoekt het college:

- Voor eind 2025 met het voorstel naar de Raad te komen met de wijze waarop ook tijdelijke woonvormen in 2026 voor meerdere doelgroepen mogelijk wordt gemaakt, mede ter bestrijding van de bestaande woningnood en ter versterking van het omzien naar elkaar;
- Vooruitlopend op de regelgeving reeds ingediende en nog te ontvangen verzoeken met positieve houding te beoordelen en waar nodig voor te leggen aan de gemeenteraad ter besluitvorming.

En gaat over tot de orde van de dag.

Woudenberg, 27 maart 2025

Jaap Westenberg, Raadslid GBW
Gerald van der Linden, Raadslid CU