

Beantwoording Technische Vragen van de VVD- Modulaire hal



Raadscommissievergadering van: **11-11-2025**

Vraag	Antwoord
De tijdelijke hal heeft een beoogde levensduur van 15 jaar, terwijl de bestaande sporthallen nog circa 20 jaar meegaan. Vraag : Zijn er al ideeën of scenario's uitgewerkt over de financiële gevolgen en de aanpak na afloop van deze 15 jaar?	Die zijn op dit moment nog niet uitgewerkt. Een van de randvoorwaarden voor de toekenning van de subsidie om tot realisatie te komen is dat er in 2026 een plan wordt ontwikkeld om de periode 2035 - 2040 te overbruggen.
In het raadsvoorstel wordt vermeld dat de gemeente de volledige investering subsidieert, terwijl Stichting ABC over eigen middelen beschikt. Vraag: Kunt u toelichten op welke wijze dit in de financiële onderbouwing is meegenomen en hoe de keuze voor volledige gemeentelijke dekking technisch tot stand is gekomen?	Naast de modulaire hal, gaan er ook plannen gemaakt worden voor een renovatie waar een aanzienlijke investering mee gemoeid zal zijn. De eigen middelen van stichting ABC kunnen of voor de modulaire hal of voor die renovatie ingezet worden. Omdat de eigen middelen van stichting ABC in oorsprong bestemd zijn voor onderhoud aan de bestaande gebouwen welke vallen onder de erfpachtafspraken, is het voorstel om de middelen van de Stichting voor de renovatie te reserveren.
In het raadsvoorstel staat dat de modulaire hal niet hoeft te voldoen aan alle sportinfrastructuureisen, maar dat de gemeente wél een zorgplicht heeft, wat heeft geleid tot aanpassingen in ventilatie en akoestiek. Vraag: Kunt u toelichten waar deze aanpassingen concreet uit bestaan en welke normen of waarden hiervoor worden gehanteerd?	Het criterium in de afwegingen betreft de vereisten voor certificering door de sportbonden voor wedstrijdaccommodaties. De trainingshal zal vooral dienen als trainingsaccommodatie en niet als wedstrijdaccommodatie. De Camp beschikt over voldoende wedstrijdaccommodatie die voldoet aan de benodigde certificeringsnormen. De vereisten voor toegankelijk en veilig sporten volgens de sportinfrastructuur worden wel gehanteerd. In de oorspronkelijke aanvraag was vrijwel geen ventilatie opgenomen. In de nieuwe aanvraag is ventilatie voor een trainingscapaciteit aangevraagd. De normering van de sportinfrastructuur is gebaseerd op een wedstrijdaccommodatie met publiek. Een dergelijk zware normering met een dito installatie is voor voldoende ventilatie in de modulaire hal niet nodig. In eerste instantie was ook geen voorziening voor acoustiekregulatie aangebracht, bij de herziene aanvraag wel.
In de bijlagen is uitsluitend een technische situatieschets opgenomen van de geplande hal, zonder ruimtelijke impressie of beeld van de inpassing in de omgeving.	In dit stadium, zijn nog geen visualisaties bekend. De aanvraag is gebaseerd op het rudimentaire idee is dat de hal op enigerlei wijze een verbinding kent met het huidige complex, zodat bestaande kleedkamers, toiletten, kantine, etc. inpandig bereikbaar zijn.

Vraag	Antwoord
Vraag: Kunt u toelichten of er visualisaties of 3D-beelden beschikbaar zijn van het ontwerp en, zo niet, of deze nog worden opgesteld ten behoeve van de vergunningsprocedure en communicatie met omwonenden?	
De nieuwe hal komt naast De Camp, waar nu al intensief wordt geparkeerd en waar jaarlijks tijdelijk de woonwagens van de kermis worden geplaatst. Vraag: Is of wordt er een parkeeronderzoek uitgevoerd op basis van de geldende parkeernorm voor drie sporthallen, en hoe wordt in de verdere planuitwerking rekening gehouden met voldoende parkeerruimte, ook tijdens de periode waarin de kermiswagens het terrein gebruiken?	Dit onderzoek valt onder de vergunningverlening en zal nog moeten worden uitgevoerd.