

Beantwoording technische vragen SGP-fractie over agendapunt 8. Subsidieaanvraag modulaire hal.

Raadscommissievergadering van: **11 – 11-2025**

Vraag	Antwoord
Hoeveel zonnepanelen passen er op het dak van de modulaire hal en is het plan om dit aantal ook daadwerkelijk te plaatsen? Wat is de verwachte energieopbrengst van deze zonnepanelen in kWh per jaar?	In principe kan het overgrote deel van het dak worden vol gelegd met panelen. Echter, gezien de stand van de zon zal dit waarschijnlijk niet helemaal worden vol gelegd. Daarbij is de kwaliteit van de panelen bepalend voor de hoeveelheid panelen en kWh daarvan.
Technisch zou de modulaire sporthal minimaal 15 jaar en mogelijk langer mee moeten gaan. Is het technisch haalbaar dat de modulaire sporthal 20-25 jaar meegaat, al dan niet op een andere locatie, en waarom wel of niet?	St. ABC Heeft aangegeven dat de hal technisch en bij zorgvuldig gebruik onderhoud, langer mee kan gaan tot wellicht wel 20-25 jaar.
Is er een constructie mogelijk om BTW terug te vragen op de realisatiekosten van de modulaire hal? Met welke motivatie kunt u het antwoord voorzien?	Via de BOSA gelden zal de Stichting (deels) de btw terugvragen. De ontvangen BOSA gelden worden in mindering gebracht op het definitieve subsidiebedrag aan de Stichting.
Tijdens de behandeling van de kerntakendiscussie en de kadernota 2026 was er nog geen sprake van een extra reservering van € 25.000 voor renovatie van De Camp. Nu wordt voorgesteld om € 25.000 structureel vrij te maken uit het voordelige verschil in exploitatiekosten van de tijdelijke hal. Wat is de onderbouwing om dit bedrag specifiek aan de renovatie van De Camp toe te wijzen? Waarom wordt dit bedrag niet als structurele meevaller in de begroting opgenomen of vrijgelaten voor andere afwegingen?	De raming van de benodigde middelen voor de renovatie zijn aanzienlijk. De € 100.000 die nu vanaf 2027 in de begroting is opgenomen als reservering voor de renovatie is een eerste aanzet, maar de verwachting is dat dit niet voldoende zal zijn om de renovatie te bekostigen. Daarom is het voorstel om het voordelige verschil toe te voegen aan reservering voor de renovatie en niet om dit bedrag als structurele meevaller in de begroting op te nemen of in te zetten voor andere afwegingen.
De tijdelijke hal wordt gerealiseerd om circa 800 uur per jaar aan trainingscapaciteit op te vangen. In het raadsvoorstel wordt daarnaast gesproken over de functie als 'open maatschappelijke accommodatie'. Aan welk type activiteiten en onder welke voorwaarden biedt de hal ruimte binnen de kaders van de (tijdelijke) BOPA-vergunning? Is er bijvoorbeeld ruimte voor activiteiten zoals commerciële verhuur?	Het begrip open maatschappelijke accommodatie heeft betrekking op het toegankelijkheid van het complex voor het publiek. Het omgevingsplan geeft een sportbestemming en de hal zelf is toegerust voor sportieve activiteiten. De Camp heeft tevens de bestemming cultuur en ontspanning, maatschappelijke voorziening en horeca. Het is niet uit te sluiten dat de hal ook

Vraag	Antwoord
	ingezet zal worden voor passende activiteiten in het verlengde daarvan. In de erfpachtovereenkomst heeft de gemeente met st. ABC hierover afspraken gemaakt. Naar verwachting zal bij de uitbreiding van de overeenkomst ten behoeve van de realisatie van de nieuwe hal, vergelijkbare bepalingen van toepassing worden verklaard. De lijn van deze afspraken is dat commerciële verhuur is toegestaan, maar dat deze een ondergeschikt karakter dienen te hebben.