

*Aangenomen  
11 stemmen voor, 4 tegen.*

7

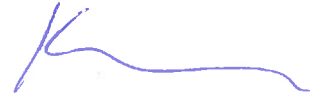
*De griffier,*

Amendement:

**Raadsvergadering**

**Van:** 23 november 2017

**Onderwerp:** Bestemmingsplan Bebouwde Kom 2017



Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 12 oktober 2017.

Overwegende dat:

- In art. 7 Bedrijventerrein 1 de mogelijkheid opgenomen is ten behoeve van de nieuwbouw van een Vrieshuis aan Parallelweg 26;
- Dat in de Nota beantwoording zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Bebouwde Kom onder nummer 33, een wijziging van het ontwerpbestemmingsplan wordt voorgesteld;
- Wij positief staan tegen de ontwikkeling van deze bedrijvigheid;
- De landschappelijke situatie, vanwege het unieke karakter van de Grebbelinie en de fiets- en wandelroutes langs het Valleikanaal, ter plaatse vraagt om een goed uitgewerkt plan met voldoende aandacht voor de beeldkwaliteit;

Is van mening dat:

- De nieuwbouw nadrukkelijk gezien moet worden op de landschappelijke inpassing, door deskundigen;
- Een goede invulling van het gebied pas mogelijk is als dit afgerond en positief beoordeeld is;

*door de commissie ruimtelijke kwaliteit*

Stelt voor:

- Het bestemmingsplan Bebouwde kom als volgt te amenderen:
- Aan Art 7.2.1 toevoegen lid o, met de volgende tekst;
- Voorwaardelijke verplichting; op de locatie Parallelweg 26 is het bouwen van een bedrijfspand met de maximale hoogte van 20 meter uitsluitend toegestaan onder de voorwaarde dat het ontwerp van de gevel aan de zijde van het Valleikanaal past bij de karakteristiek van het Valleikanaal.

Woudenberg  
23 november 2017.

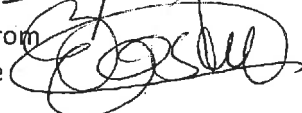
Jochem Beumer  
Lid CDA –fractie



Bart Radstaake  
Lid GBW –fractie



Elli van Oosterom  
Lid CU –fractie



*Odile de Man  
fractie UZ. VVD*

