

Aanbevelen

11 stemmen voor, 4 tegen.

De griffier,

Amendement: 3

Raadsvergadering

Van: 23 november 2017

Onderwerp: Bestemmingsplan Bebouwde Kom 2017

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 12 oktober 2017.

Overwegende dat:

- In art. 34.9 van de Regels Wetgevingszone - wijzigingsgebied 8 (Koningin Julianaplein) is opgenomen;
- De opgenomen plannen passen de denkrichting zoals opgenomen in de structuurvisie Woudenberg 2030;
- In de structuurvisie een aanzienlijk deel van het plangebied als "groen gebied" is ingevuld;
- De in het bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid onvoldoende richting geeft aan de wens voor een groen buurtplein zoals opgenomen in de structuurvisie Woudenberg 2030;
- Dat een nieuwe invulling van de plannen niet mag leiden tot een afname van het aantal openbare parkeerplaatsen;
- Dat parkeren op openbaar terrein om aan de parkeernorm voor uitbreiding te voldoen niet wenselijk is;

Is van mening dat:

- De aanpassingen ten opzichte van denkrichting in het Structuurplan Woudenberg 2030 tijdens de commissievergadering van november 2017 voldoende duidelijk zijn onderbouwd;
- Parkeren op eigen terrein een voorwaarde moet zijn om uitvoering te kunnen geven aan eventuele plannen.

Stelt voor:

- Het bestemmingsplan Bebouwde kom als volgt te amenderen:
 - Aan art 34.9 Wetgevingszone - wijzigingsgebied 8 (Koningin Julianaplein) de tekst als volgt aan te passen:
 - De tekst onder punt e te vervangen door: e: De ontwikkelingen passen binnen de omgeving en dat het volgens de normen noodzakelijke aantal parkeerplaatsen op eigen terrein gerealiseerd dient te worden;
 - En aan het artikel 34.9 een nieuwe tekst toe te voegen onder punt J luidend;
 - Het groene karakter van het bestaande parkeerterrein te versterken door het vernieuwen van de groene inrichting.

Woudenberg
23 november 2017.

Bart Radstaake
Lid GBW-fractie

Jochem Beumer
Lid CDA-fractie

Elli van Oosterom van Wolfswinkel
Lid CU-fractie