

Ingetrokken

De griffier

10

AMENDEMENT

**Raadsvergadering**  
**van** : 23 november 2017  
**Onderwerp** : Bestemmingsplan Bebouwde kom Woudenberg

Ondergetekende,  
Gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 12 oktober 2017

Overwegende dat,

- Er steeds meer nieuwbouwplannen met gestapelde bouw in Woudenberg komen
- Onlangs ons winkelcentrum is vernieuwd en daarbij parkeerplaatsen zijn verdwenen of zijn verplaatst.
- Het steeds lastiger wordt om voldoende parkeergelegenheid in het centrum te creëren.
- Woudenberg een "boodschappen" dorp is en geen dorp waar uitgebreid wordt gewinkeld
- Publiek daarom hun voertuigen dicht bij de winkels willen parkeren.
- Ook buiten het centrum bij functiewijziging parkeerdruk ontstaat.
- Er steeds vaker bij nieuwbouwplannen niet wordt voldaan aan het gestelde in artikel 35.1.1 van het bestemmingsplan bebouwde kom ten aanzien van de CROW normen
- Er steeds vaker een oplossing voor dit probleem wordt gevonden in het parkeren in de openbare ruimte.

Is van mening dat:

- De parkeerdruk in ons centrum door steeds meer woningen, steeds groter wordt
- Het wenselijk is dat het publiek dicht bij of in het centrum kan parkeren om zo ons centrum aantrekkelijk te maken / te houden voor publiek van buiten Woudenberg
- Het wenselijk is dat er bij ieder nieuwbouwplan zeer kritisch en terughoudend wordt gekeken naar parkeren in de openbare ruimte
- Het bestemmingsplan bebouwde kom deze kritische beoordeling weghaalt bij de gemeenteraad en toevertrouwd aan het college

Stelt voor:

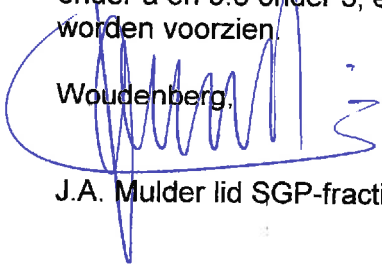
Het bestemmingsplan Bebouwde Kom als volgt te amenderen:

Artikel 35.1.1. zo te wijzigen dat bij omzetting van de bestemming Centrum in de bestemming Wonen volledig op het eigen terrein in parkeren dient te worden voorzien. Artikel 35.1.1 wordt dan als volgt:

Artikel 35.1.1. Aantal autoparkeerplaatsen op eigen terrein

Bij het bouwen van gebouwen of het veranderen van gebruik dient de inrichting van elk perceel zodanig te zijn dat voldoende ruimte aanwezig is om zowel het parkeren als het eventueel laden en lossen op eigen terrein te kunnen afwikkelen. Op eigen terrein dient voorzien te zijn in voldoende parkeeraccommodatie, inclusief parkeergelegenheid voor werknemers en bezoekers, conform de parkeernormen uit CROW-publicatie 317 (Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie) of de opvolger(s) daarvan. In afwijking van het voorgaande kan parkeren in het openbaar gebied worden opgelost indien dit geen aantoonbare onevenredige gevolgen voor de parkeerdruk tot gevolg heeft. Dit laatst geldt niet indien er sprake is van het toevoegen van woningen in het Centrum op grond van artikel 9.1 onder a en 9.3 onder 3, er dient dan volledig op eigen terrein in voldoende parkeeraccommodatie te worden voorzien.

Woudenberg,



J.A. Mulder lid SGP-fractie