

Raadsvergadering

van : 23 november 2017
Onderwerp : Bestemmingsplan Bebouwde Kom

De griffier,



Ondergetekenden:

hebben tijdens de behandeling van het bestemmingsplan Bebouwde Kom in de commissievergadering van 9 mei, 30 oktober en 30 november 2017 de hoeveelheid en omvang van de aanwezige wijzigingsbevoegdheden aan de orde gesteld onder andere in het kader van de unaniem aangenomen motie Draagvlak van 9 mei 2017 en de onderliggende intenties van die motie;

Overwegende,

dat ondergetekenden ruimte geven aan eigen initiatief zowel van ondernemers als particulieren;

dat de ruimte voor initiatieven altijd gepaard gaat met draagvlak en participatie in een vroeg stadium van het proces;

dat er voorafgaande aan het opnemen van artikel 34.8 Wetgevingzone - wijzigingsgebied 7 (Nijverheidsweg eo) geen draagvlaktoets heeft plaatsgevonden;

dat de genoemde wijzigingsbevoegdheid ontwikkelingen mogelijk maakt die effect hebben op het woon- en leefklimaat van de direct omwonenden;

dat een concreet bouwplan bijdraagt aan het voorstellingsvermogen over de toekomstige situatie;

dat er op dit moment geen concreet bouwplan is;

dat omwonenden en belanghebbenden op gelijkwaardige basis en vanuit een concreet bouwplan ruim voldoende de tijd krijgen en de mogelijkheden krijgen om hun ideeën standpunten en wensen naar voren te brengen bij de initiatiefnemer;

dat het opnemen van artikel 34.8 Wetgevingzone - wijzigingsgebied 7 (Nijverheidsweg eo) geen positieve bijdrage levert aan de invulling van de motie draagvlak;

dat de Raad unaniem heeft uitgesproken op 23 mei 2013 bij de Structuurvisie dat zij nog geen besluiten neemt over locaties voor zover er geen concrete plannen zijn;

stellen voor:

de in het ontwerpbestemmingsplan Bebouwde Kom aanwezige artikel 34.8 Wetgevingzone - wijzigingsgebied 7 (Nijverheidsweg eo) geen onderdeel te laten uitmaken van het vastgestelde bestemmingsplan Bebouwde Kom.

Woudenberg,

O. de Man Fractievoorzitter VVD Woudenberg

J. A. Mulder Lid SGP fractie

S. Smit Fractievoorzitter PvdA Woudenberg

