

**Raadsvergadering**

van : 24 januari 2019  
 Onderwerp : Woonvisie 2019+

Ondergetekende,

- Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 december 2018 tot vaststelling van de Woonvisie 2019+;

Overwegende dat,

- De raad veel waarde hecht aan het realiseren van voldoende sociale woningbouw;
- Daarom in de Woonvisie 2019+ op blz. 19 het volgende is opgenomen; " Bij ontwikkelingen vanaf 20 woningen dienst minimaal 20% sociale huurwoningen te worden gerealiseerd, tenzij er moverende redenen zijn om dit niet te doen"
- De toepassing van de afwijkingsmogelijkheid uitzondering moet zijn;
- Het daarom gewenst is de redenen om af te wijken in te kaderen en goed te onderbouwen;
- De hiervoor aangehaalde tekst daartoe aangescherpt dient te worden, mede omdat de letterlijke betekenis van het woord "moverende" niet aansluit bij de behoefte aan kaders en onderbouwing

Stelt voor,

De Woonvisie 2019+ van de gemeente Woudenberg vast te stellen, met dien verstande dat de tekst "tenzij er moverende redenen zijn om dit niet te doen", wordt gewijzigd in "tenzij er vanuit financiële haalbaarheid en/of ruimtelijke planologisch beleid ~~dringende redenen~~ <sup>belangen</sup> zijn om dit niet te doen. Deze ~~dringende redenen~~ <sup>belangen</sup> worden in een voorkomend geval grondig onderbouwd"

*Ten/of maatschappelijke belangen*

*de griffier,  
K*

Woudenberg, 24 januari 2019

Moniek van de Graaf, fractievoorzitter PvdA-GL

J. Bessembinders, raadslid CDA

J.A. Mulder, raadslid SGP

|         | <u>Voor</u> | <u>Tegen</u> |
|---------|-------------|--------------|
| PvdA-GL | 2           |              |
| SBW     | 5           |              |
| CDA     | 2           |              |
| SGP     | 3           |              |
| VVD     | 1           |              |
| CU      | 2           |              |
|         | <hr/>       | <hr/>        |
|         | 15          | 0            |

*de griffier*

*Unaniem aangenomen.*