

Raadsvergadering

Van : 18 februari 2021

Onderwerp : Inspiratiegids beeld- en stedenbouwkundige kwaliteit Kostverloren

---

Ondergetekende,

- Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 december 2020;

Overwegende dat:

- De structuurvisie 2030 van de gemeente Woudenberg het gebied Kostverloren aangewezen heeft als ontwikkelgebied.
- Dat namens een van de gebiedspartijen door Arcom een Leidraad gebiedsvisie opgesteld is welke een stedenbouwkundige optie voor de ontwikkeling van het gebied beschrijft.
- Positief is dat een vervolg wordt gegeven op eerdere planideeën voor het gebied, maar dat de leidraad in deze vorm te weinig concreet uitgewerkt is om deze doormiddel van vaststelling een formele status te geven.
- Het van belang is dat een breed draagvlak wordt gevonden voor de ontwikkeling van het plangebied op grond van een open verkenning.

Stelt voor:

De tekst van het conceptbesluit als volgt te wijzigen:

1. Kennis te nemen van de "Leidraad gebiedsvisie Kostverloren en deze te beschouwen als een stedenbouwkundig inspiratiedocument voor ontwikkelmogelijkheden van het gebied Kostverloren en het inspiratiedocument een plaats te geven in het proces van de gemeente samen met de DES, en de andere stakeholders en hen daarmee, met de overige gebiedspartijen, uit te nodigen om tot ontwikkeling te komen.
2. Het exploitatiegebied Kostverloren, zoals weergegeven in bijlage 1, Kostverloren niet vast te stellen.
3. De kosten voor het opstellen van de inspiratiegids beeld- en stedenbouwkundige kwaliteit Kostverloren nog niet als toerekenbare kosten voor het exploitatiegebied Kostverloren aan te wijzen.

Woudenberg, 18 februari

Bert Bosman, lid CU-fractie

Jan Mulder , lid SGP-fractie

Wim Merkens, lid GBW- fractie

Henk van de Wetering, lid PvdA/GroenLinks-fractie