

Uitnodiging aan de raad

De Griffier,

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Raadsvergadering van : 29 november 2018

Onderwerp: Duurzaamheidsinvesteringen uitzonderen van OZB

Ondergetekende(n),

Constaterende dat:

- We aan de vooravond staan van een grootscheepse energietransitie;
- Deze financieel een ingrijpende verduurzamingsopgave met zich meebrengt voor de bestaande woningen- en bedrijfspandenvoorraad;
- Het daarom belangrijk is om verduurzaming van woningbouw en bedrijfspanden op alle vlakken te stimuleren;
- Het voor gemeenten mogelijk is om op basis van artikel 220 d, eerste lid, sub i¹ te differentiëren in de OZB via de gemeentelijke belastingverordening;

Overwegende dat:

- Als we geen beleid formuleren, ondernemers en huiseigenaren die hun pand en/of woning vergroenen in de toekomst meer OZB zouden kunnen gaan betalen, omdat duurzame voorzieningen en/of een hoger energielabel kunnen leiden tot een hogere waarde van hun pand of woning;
- Verduurzaming van panden en/of woningen zou moeten worden gestimuleerd in plaats van ontmoedigd;
- De gemeente via de gemeentelijke belastingverordening verduurzamingsinvesteringen zou kunnen uitzonderen van de heffingsmaatstaf van de OZB;

Verzoekt het college:

- Om te onderzoeken welke verduurzamingsinvesteringen in aanmerking kunnen komen om te worden uitgezonderd van de lokale OZB;
- Om de raad hierover te informeren;
- ~~• Om deze verduurzamingsinvesteringen conform genoemd artikel in de gemeentewet te verwerken in de lokale belastingverordening;~~
- ~~• Om dit te delen in de lopende dialoog rond de regionale energiestrategie.~~

Woudenberg, 29 november 2018

J.H. Bessembinders, fractie CDA

H.J. Molenaar, fractievoorzitter SGP

M. van de Graaf, fractievoorzitter PvdA/GroenLinks

K.J. Stalman, fractievoorzitter VVD

¹ In afwijking in zoverre van artikel 220c wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet reeds is geschied bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van een onroerende zaak of een deel daarvan waarvan de waarde ingevolge de gemeentelijke belastingverordening bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking blijft.