

**Raadsvergadering**  
**van** : 24 januari 2019  
**Onderwerp** : Woonvisie 2019+ (Prestatieafspraken)

Ondergetekende,

- Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 december 2018 tot vaststelling van de Woonvisie en gehoord de beraadslagingen;

Overwegende dat,

- Implementatie van de Woonvisie 2019+ voor dat deel dat gaat over sociale huurwoningen plaatsvindt middels het maken van prestatieafspraken met de Vallei Wonen en de Huurdersbelangenvereniging,
- In de huidige visie voor het nakomen van de prestatieafspraken ten aanzien van de ontwikkeling van sociale huurwoningen een bandbreedte wordt aangehouden van vijf jaar;
- In de achterliggende periode is gebleken dat het al dan niet nakomen van deze prestatieafspraken wordt getoetst aan het tweejaarlijkse woningbehoefteonderzoek;
- Het resultaat van deze werkwijze kan zijn dat gebleken behoefte niet wordt ingevuld en toevoeging van het afgesproken aantal sociale huurwoningen aan de woningvoorraad achterwege blijft;
- Dit ongewenste effect kan worden voorkomen door vast te stellen dat de resultaten van een woningbehoefteonderzoek alleen worden betrokken bij nog te maken afspraken;

Verzoekt het college:

Met Vallei Wonen en de Huurdersbelangenvereniging af te spreken dat de resultaten van een woningbehoefteonderzoek alleen worden betrokken bij nog te maken prestatieafspraken, waarbij gemaakte afspraken met Vallei Wonen (uit het verleden) blijven staan.

Woudenberg, 24 januari 2019

J.A. Mulder, lid SGP-fractie

J. Bessembinders, lid CDA-fractie

M. van de Graaf fractievoorzitter PvdA/GL

<u>Voor</u>	<u>Tegen</u>
SGP 3	SBW 5
PvdA-GL 2	VVD 1
CDA 2	CU 2
<u>7</u>	<u>8</u>

Verworpen. De griffier, 1